

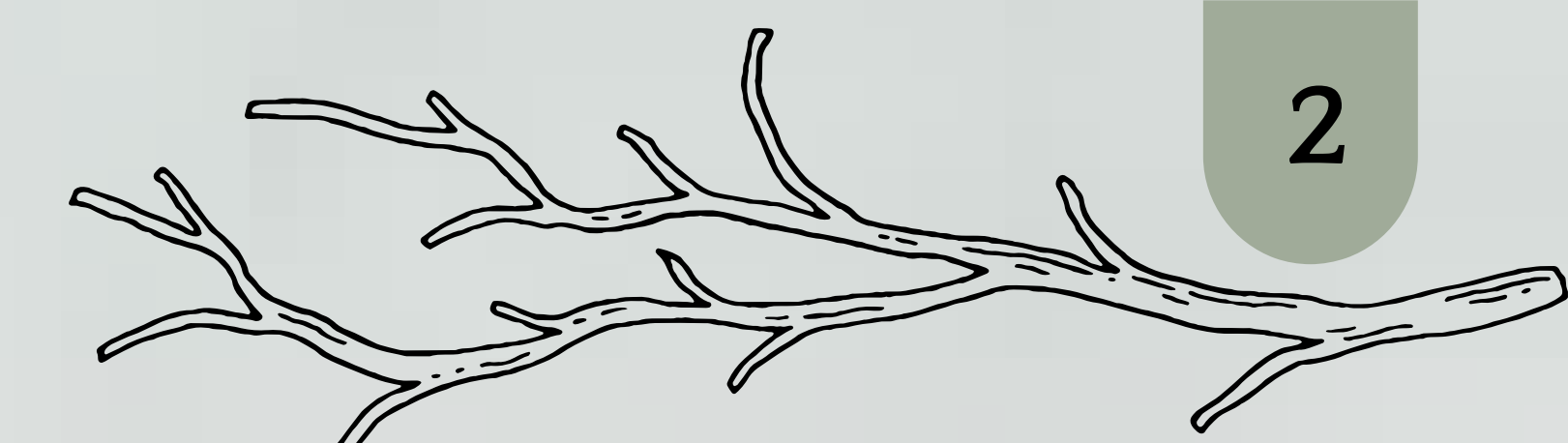
Casa da Vó Maria

Conjunto Habitacional para Terceira Idade

UNIVERSIDADE REGIONAL INTEGRADA DO ALTO URUGUAI E DAS MISSÕES - URI ERECHIM

Acadêmica: Bianca Lazzarotto
Curso: Arquitetura e Urbanismo

Orientadora: Me. Vanessa Tibola da Rocha
Trabalho Final de Graduação - Pannel Final



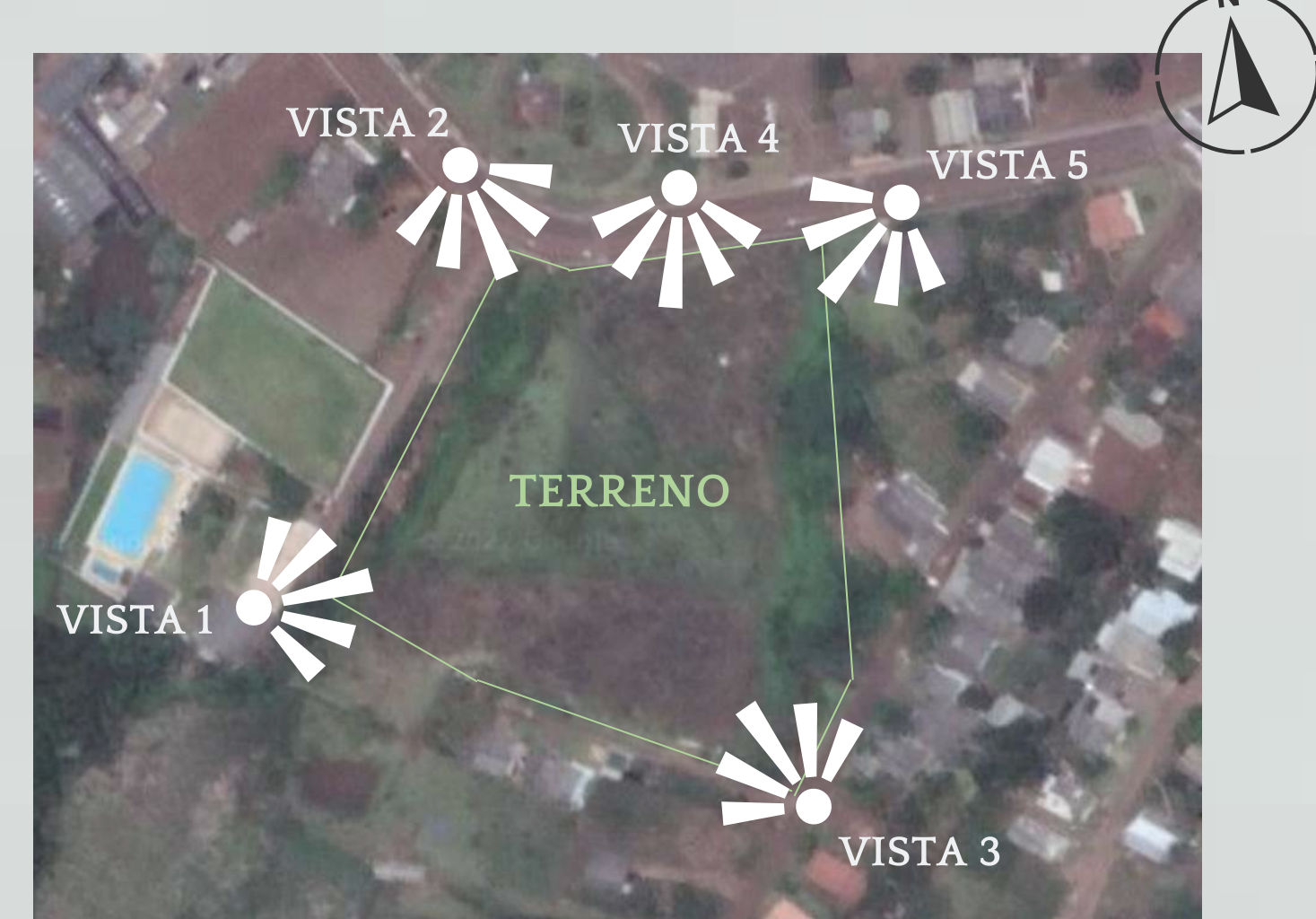
ANÁLISE DO TERRENO

Localizado no norte do estado do Rio Grande do Sul, Viadutos possui 5.311 habitantes (Censo, 2010).

O terreno tem 14.233,40m², com um desnível de seis metros. Possui acesso por três ruas, Rua Angelo Brancher, ao norte, pavimentada com asfalto, Rua Carlos Gomes, ao oeste, sem pavimentação, Rua Vereador Nelson Bergamo, ao sudoeste, pavimentada com paralelepípedo.

A escolha do terreno se deu devido a boa localização, estando em uma área com predominância de residências de baixo porte, o que permite a boa iluminação no terreno ao longo de todo o dia, e também, pela topografia pouco acidentada.

Terreno



Fonte: Google Maps

VISTA 1



Fonte: Bianca Lazzarotto

VISTA 2



Fonte: Bianca Lazzarotto

VISTA 3



Fonte: Bianca Lazzarotto

VISTA 4

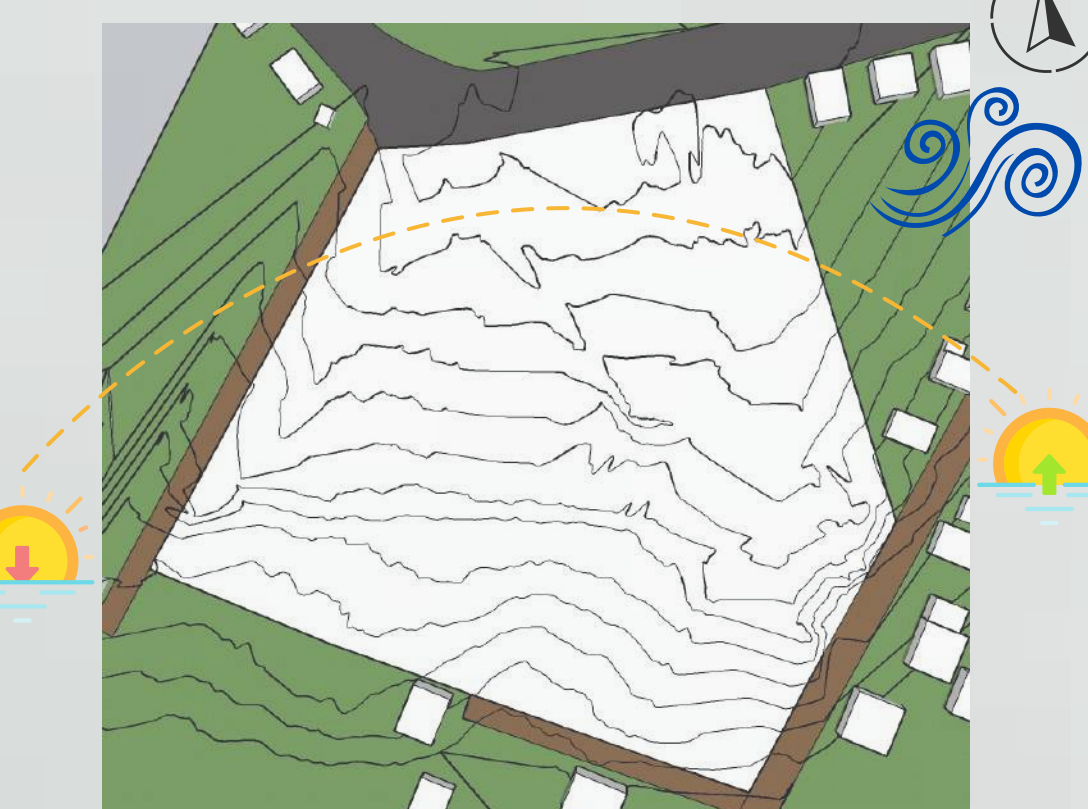


Fonte: Bianca Lazzarotto

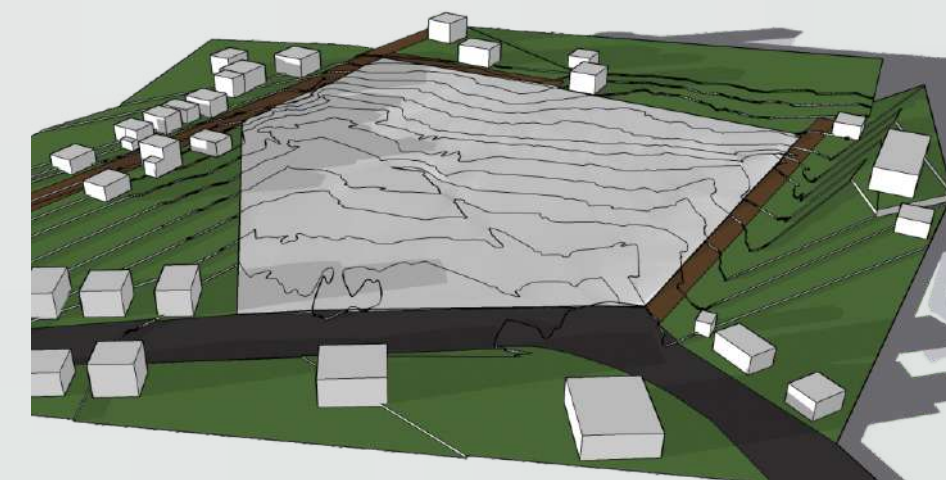
VISTA 5



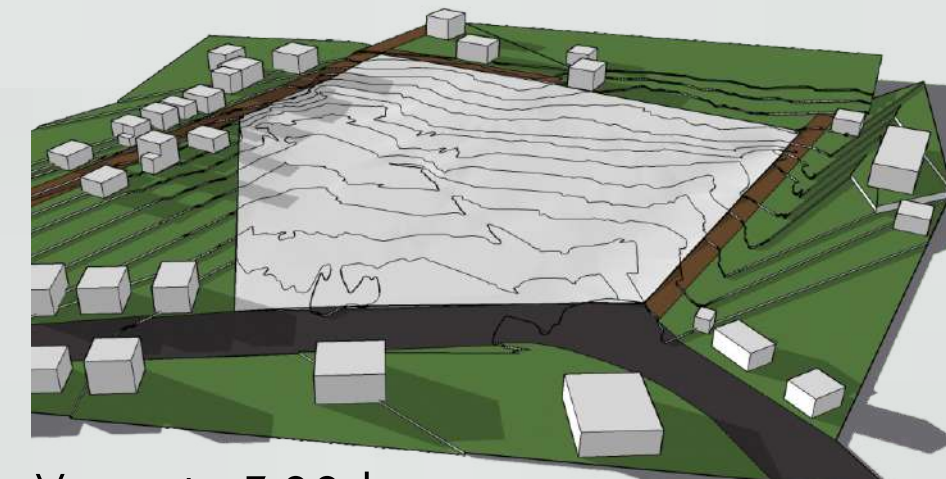
Fonte: Bianca Lazzarotto



Projeção da sombra



Inverno às 7:00 horas



Verão às 7:00 horas

SOLUÇÕES PROJETUAIS



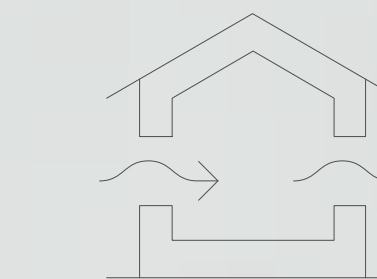
Energia Fotovoltaica

É extremamente limpa, possibilitando gerar grande quantidade de energia com impactos mínimos ao meio ambiente.



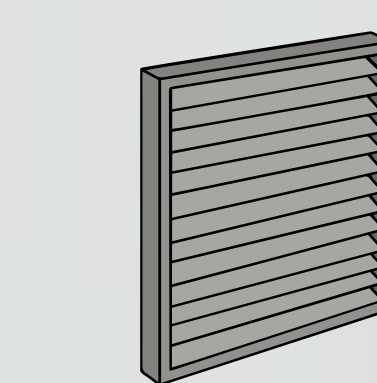
Iluminação em LED

A eficiência chega a ser 10 vezes mais que as lâmpadas convencionais, possuindo um consumo de energia muito menor e uma vida útil muito maior, o que se torna mais barato no fim das contas.



Ventilação cruzada

Proporciona uma renovação do ar, promovendo a higienização e diminuindo a temperatura dos ambientes.



Brises

Oferece melhor controle dos ganhos térmicos, ventilação e iluminação natural adequada.

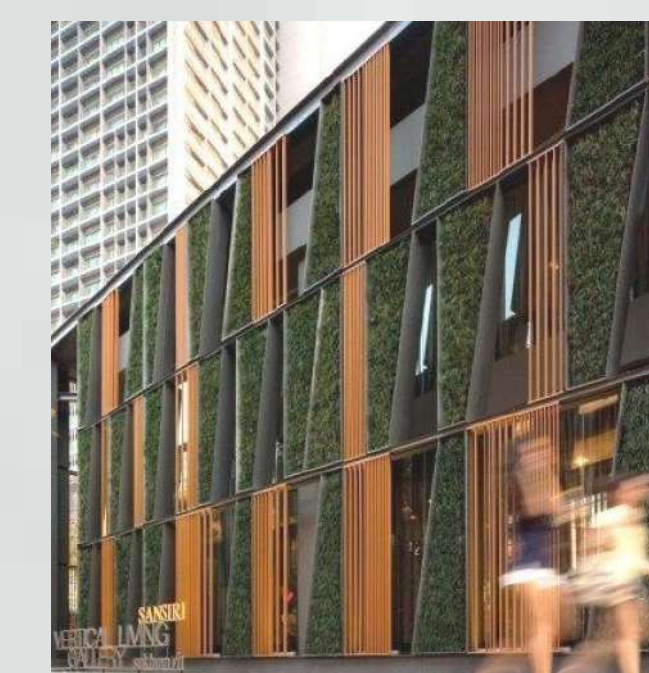
REFERÊNCIAS



Fonte: Pinterest



Fonte: Pinterest



Fonte: Jébiga



Fonte: Sunshine



Fonte: Jébiga



Fonte: Jébiga

PROGRAMA DE NECESSIDADES

Casa lar

AMBIENTE	ÁREA ESTIM. (m ²)	MOBILIÁRIO
SUITE INDIVIDUAL	15,00 m ²	Cama, mesa de apoio e roupeiro
SUITE DUPLO	-	Camas, mesa de apoio e roupeiro
BANHEIRO ACESSÍVEL	6,00 m ²	Vaso sanitário com barras, pia e chuveiro com barras e assento
VARANDA	-	Poltrona e mesa

Centro dia

AMBIENTE	ÁREA ESTIM. (m ²)	MOBILIÁRIO
SUITE INDIVIDUAL	15,00 m ²	Cama, mesa de apoio e roupeiro
BANHEIRO ACESSÍVEL	6,00 m ²	Vaso sanitário com barras, pia e chuveiro com barras e assento

Lazer/cuidado

AMBIENTE	ÁREA ESTIM. (m ²)	MOBILIÁRIO
SALA DE JOGOS	20,00	Mesas, cadeira, sofá, mesa de sinuca
ÁREA DE LAZER	25,00	Cadeiras, mesas, bancos, churrasqueiras, bancadas
BIBLIOTECA	15,00	Prateleiras, mesa, livros
ANFITEATRO	50,00	Arquibancada, palco
SALA DE DANÇA	20,00	Espelho, barras de apoio
ACADEMIA	20,00	Espelho, equipamentos de ginástica
SALA DE FISIOTERAPIA	20,00	Espelho, equipamentos de fisioterapia
SALA DE ARTESANATO E COSTURA	20,00	Mesas, cadeiras, prateleiras, bancadas
SALA DE TV	25,00	TV, poltrona, sofá, mesa de apoio
REFEITÓRIO	30,00	Mesas, cadeiras
CAPELA	15,00	Bancos, altar
HORTA	-	-
PRAÇA CENTRAL	-	Cadeiras, mesas, bancos
CANCHA DE BOCHA	108,00	Bochas
PISCINA	-	-
BANHEIRO ACESSÍVEL	6,00	Vaso sanitário com barras, pia e chuveiro com barras e assento
DML	4,00	Tanque, armário

Administração

AMBIENTE	ÁREA ESTIM. (m ²)	MOBILIÁRIO
FINANCEIRO	12,00	Mesa, cadeira, armário
SALA DE REUNIÕES	20,00	Mesa, cadeiras
RECEPÇÃO E ESPERA	15,00	Cadeiras, mesa de apoio
ADMINISTRAÇÃO	15,00	Mesas, cadeiras, armário
DIRETORIA	12,00	Mesas, cadeiras, armário
SANITÁRIO	4,00	Vaso sanitário, pia, chuveiro
DML	4,00	Tanque, armário

Apoio

AMBIENTE	ÁREA ESTIM. (m ²)	MOBILIÁRIO
CONSULTÓRIO OFTALMOLÓGICO	15,00	Mesa, cadeira, cadeira oftalmológica, bancada, armário
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	20,00	Mesa, cadeira, cadeira odontológica, bancada, armário
CONSULTÓRIO GERIÁTRICO	15,00	Mesa, cadeira, mesa, bancada, armário
CONSULTÓRIO PSICÓLOGA	12,00	Mesa, cadeira, cadeira oftalmológica, armário
ENFERMARIA	20,00	Mesa, cadeira reclinável, cadeira, mesa, bancada, armário
BANHEIRO ACESSÍVEL	6,00	Vaso sanitário com barras, pia e chuveiro com barras e assento
DML	4,00	Tanque, armário

Serviço

AMBIENTE	ÁREA ESTIM. (m ²)	MOBILIÁRIO
CASA DE GÁS	-	-
LAVANDERIA	15,00	Tanque, máquina de lavar, secadora, bancada, armário
CASA DE ELÉTRICA	-	-
RESERVATÓRIO DE ÁGUA	-	Caixa d'água
RECEPÇÃO DE ALIMENTOS	6,00	Mesa, computador e cadeira
HIGIENIZAÇÃO DE ALIMENTOS	12,00	Bancadas, pia
DESPENSA SECA	15,00	Armário
DESPENSA FRIA	15,00	Armário, freezer
COZINHA INDUSTRIAL	50,00	Pia, fogão, bancada, micro-ondas, forno elétrico
DML	4,00	Tanque, armário
VESTIÁRIO FUNCIONÁRIO	20,00	Pia, vaso sanitário, armário, chuveiro, banco
BANHEIRO ACESSÍVEL	6,00	Vaso sanitário com barras, pia e chuveiro com barras e assento
FARMÁCIA	15,00	Prateleiras, armários, computador, mesa, cadeira

ESTUDOS DE CASO

Centro Geriátrico Santa Rita - Espanha



Fonte: Archdaily

MATERIAIS ESCOLHIDOS



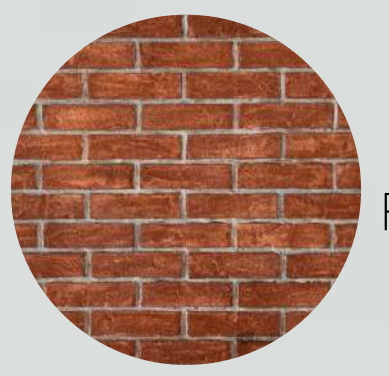
Fonte: Google Imagens

Revestimento e estruturas com madeira de reflorestamento



Fonte: Google Imagens

Revestimento com aço corten



Fonte: Google Imagens

Revestimento com tijolo



Fonte: Google Imagens

Esquadrias em PVC



A principal contribuição é a acessibilidade e fluxos, todos os possuem acesso direto a um jardim, possui apenas um andar e sempre no mesmo nível. Além também, de ter muito contato com a natureza e iluminação e ventilação natural, através de jardins internos e uso de muito vidro e aberturas na laje.



Fonte: Archdaily

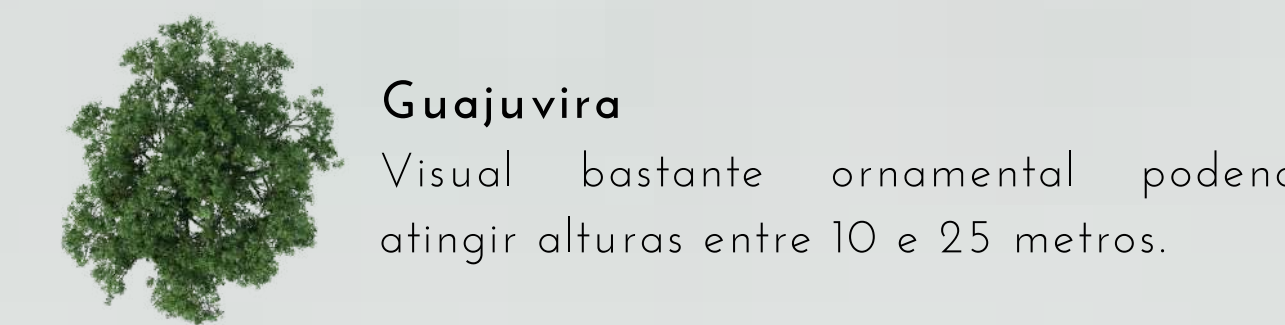
VEGETAÇÕES ESCOLHIDAS



Fonte: Google Imagens

Árvores frutíferas

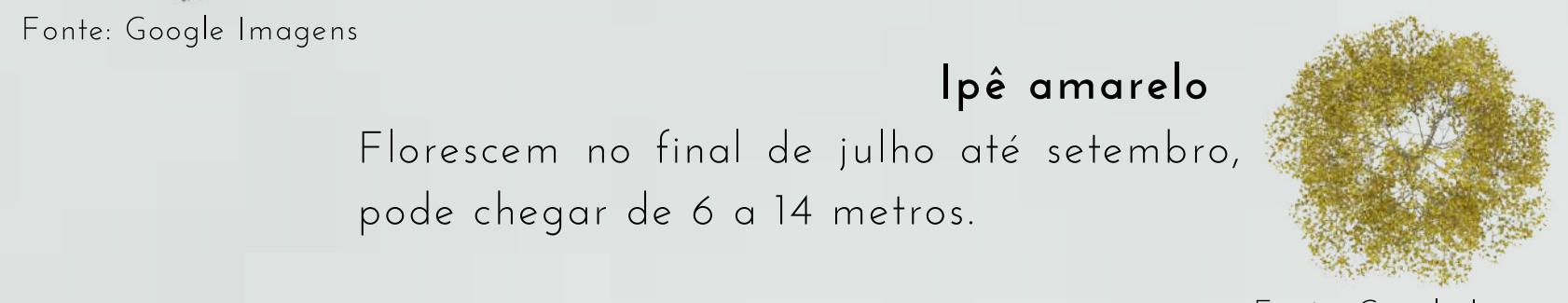
Bergamoteira, laranjeira, limoeiro, caqui, jaboticabeira, pessegueiro.



Fonte: Google Imagens

Guajuvira

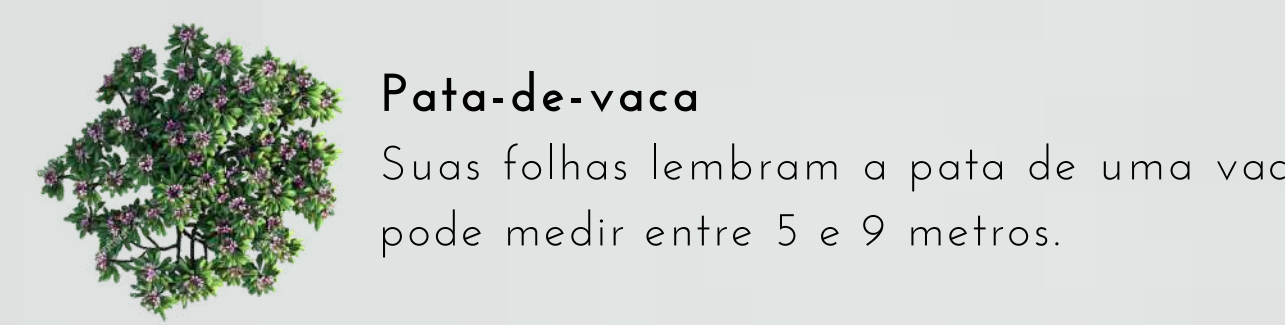
Visual bastante ornamental podendo atingir alturas entre 10 e 25 metros.



Fonte: Google Imagens

Ipê amarelo

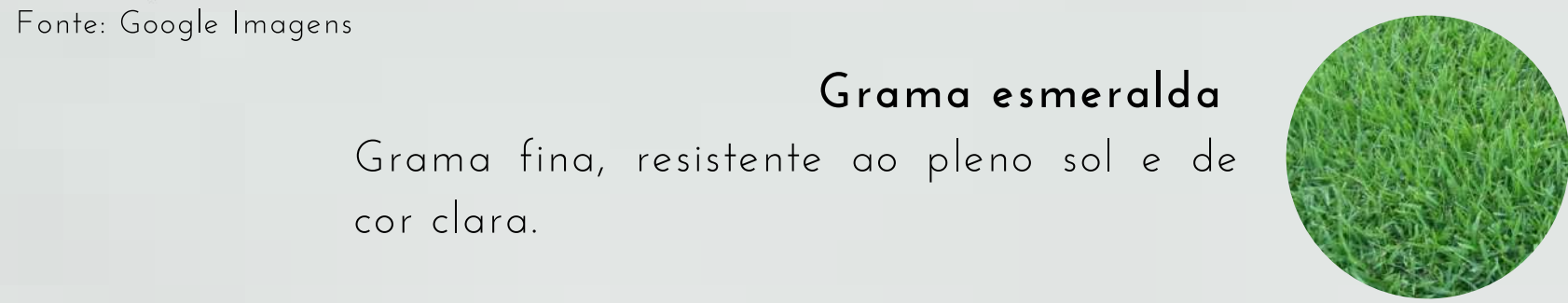
Florescem no final de julho até setembro, pode chegar de 6 a 14 metros.



Fonte: Google Imagens

Pata-de-vaca

Suas folhas lembram a pata de uma vaca, pode medir entre 5 e 9 metros.



Fonte: Google Imagens

Gramma esmeralda

Gramma fina, resistente ao pleno sol e de cor clara.



Fonte: Google Imagens



Fonte: Behance



Fonte: Behance



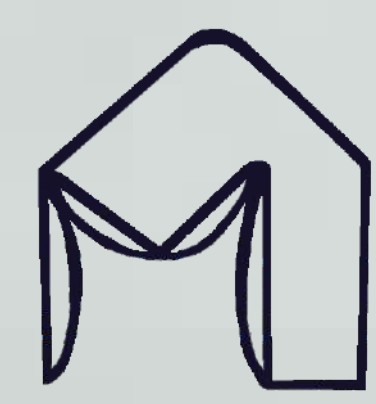
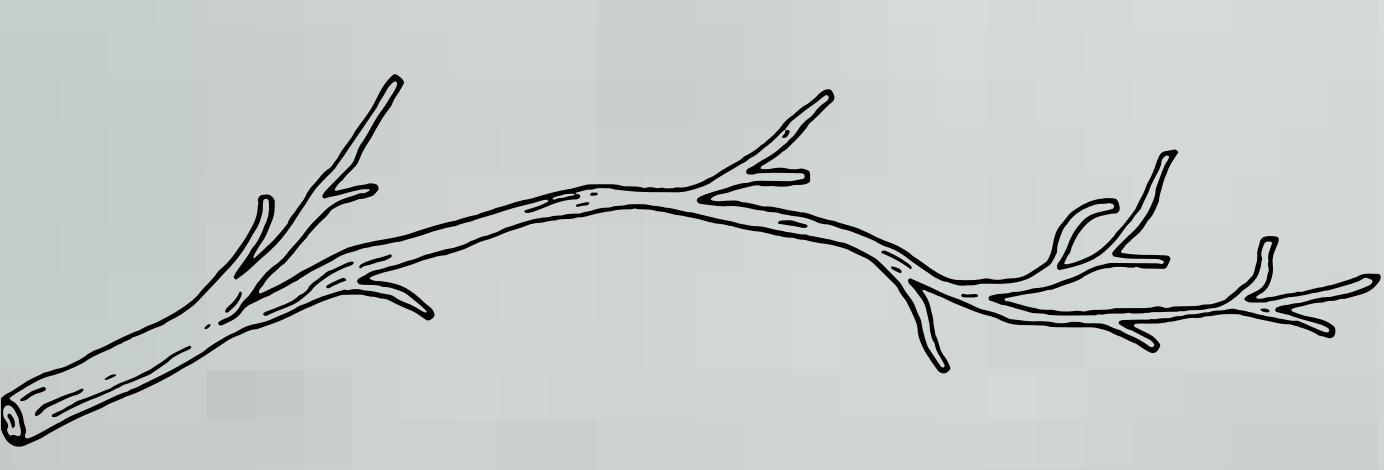
Fonte: Pinterest



Fonte: Behance

REFERÊNCIAS

Vertical Living Gallery de Sanari + Shma em Bangkok, Tailândia. Fonte: Jébiga Design & Lifestyle. Disponível em: <https://www.jebiga.com/vertical-living-gallery-sanari-and-shma-bangkok-thailand/>. Acesso em: 03 set. 2022.
Jareeb, Wendel. Parque Industrial de Córdoba de Córdoba. Fonte: Behance. Disponível em: <https://www.behance.net/gallery/24950707/Duchang-County-Industrial-Park>. Acesso em: 20 set. 2022.
Imagens da parede decorativa de tubulações Operatórias. Fonte: Sunshine. Disponível em: <https://www.sunshine.de/en/gallery/roof-sliding-window/roof-sliding-windows-german.html>. Acesso em: 15 nov. 2022.
Mahmoud, Mulyydeen. Bank Square 18 Finance Trade Center. Lahore. Architecture. Fonte: Behance. Disponível em: <https://www.behance.net/gallery/64887407/Bank-Square-18-Finance-Trade-Center-Lahore-Architecture>. Acesso em: 20 set. 2022.
Fonte: Pinterest. Disponível em: <https://pt.pinterest.com/pin/77229701618373652/>. Acesso em: 20 set. 2022.
Fonte: Pinterest. Disponível em: <https://pt.pinterest.com/pin/77229701618373652/>. Acesso em: 20 set. 2022.



Casa da Vó Maria

Conjunto Habitacional para
Terceira Idade

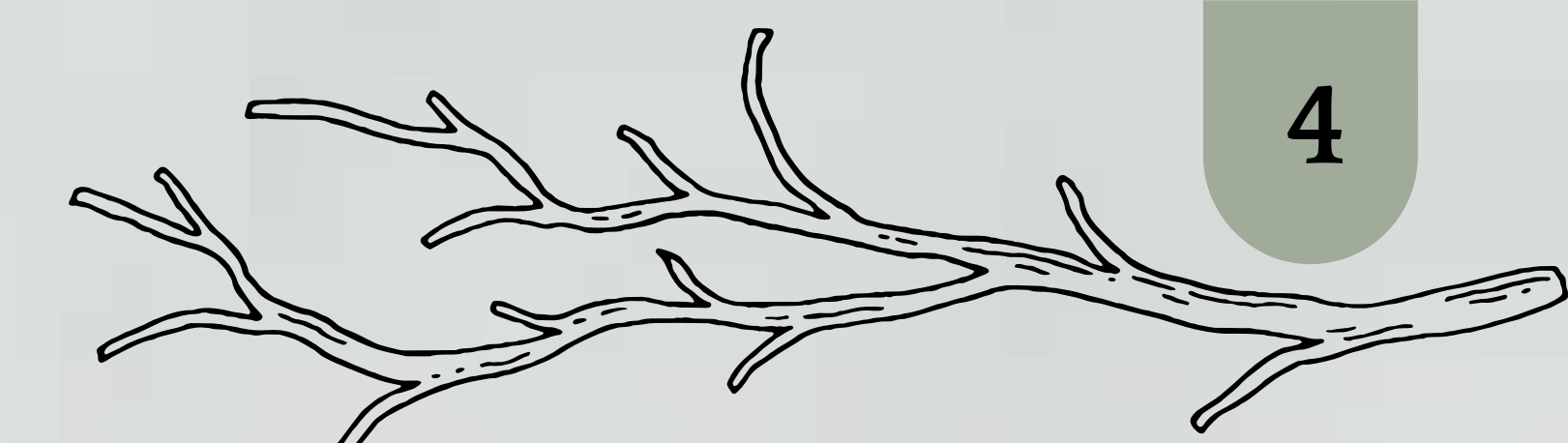
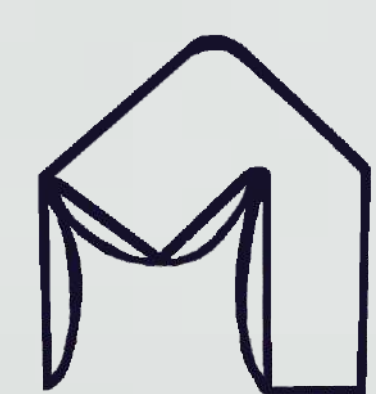
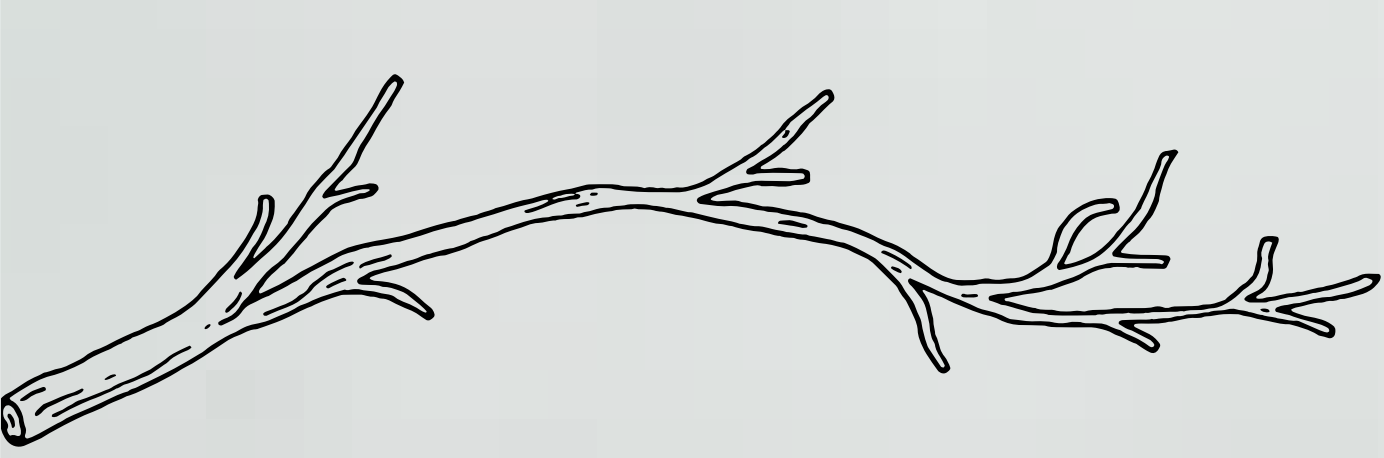
UNIVERSIDADE REGIONAL INTEGRADA DO ALTO URUGUAI E DAS MISSÕES - URI ERECHIM

Acadêmica: Bianca Lazzarotto
Curso: Arquitetura e Urbanismo

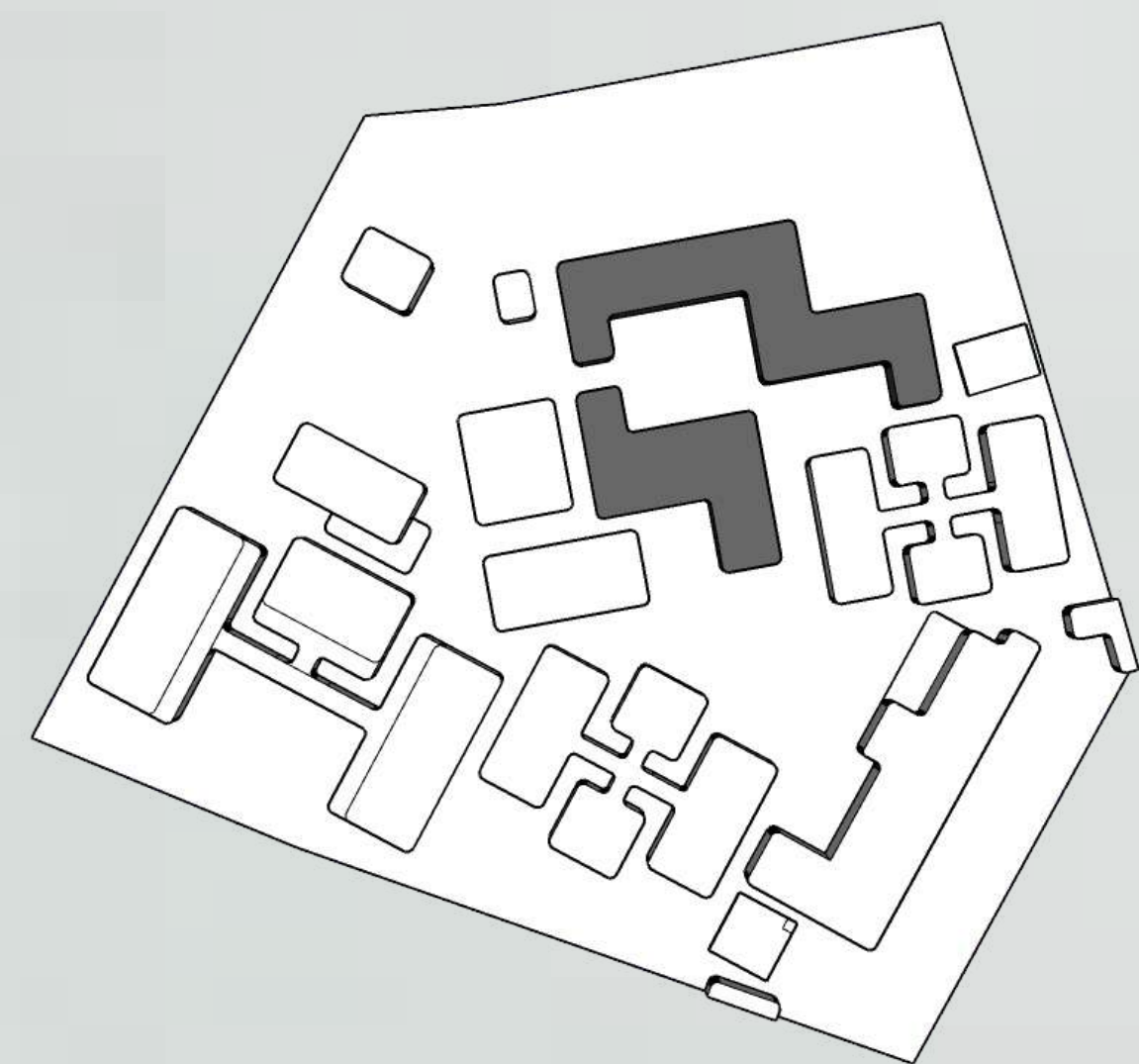
Orientadora: Me. Vanessa Tibola da Rocha
Trabalho Final de Graduação - Painel Final

PLANTAS BAIXAS





PLANTAS BAIXAS

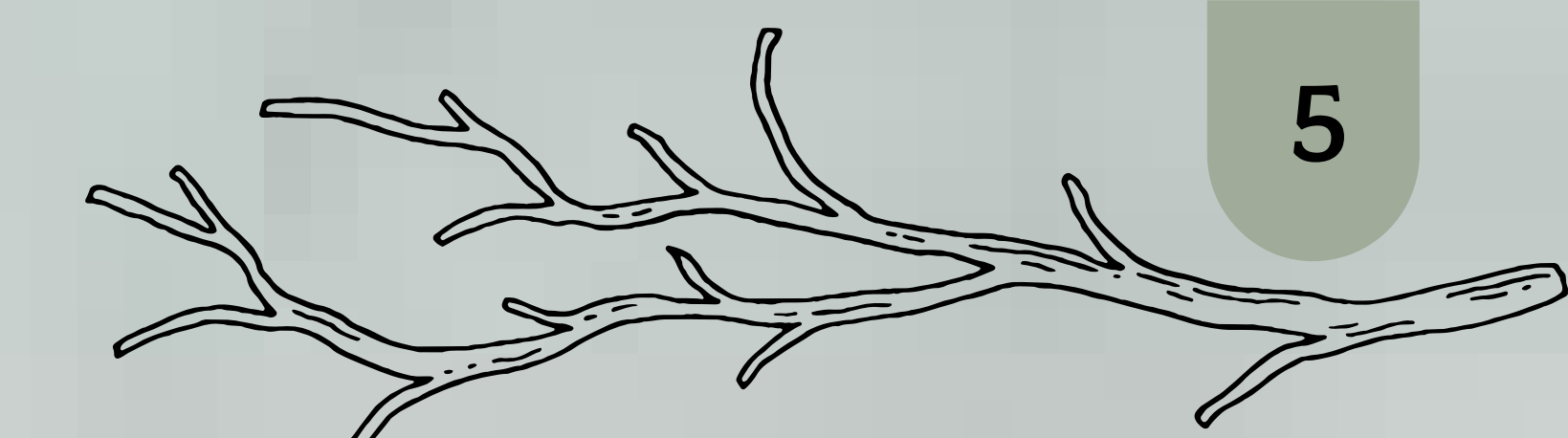
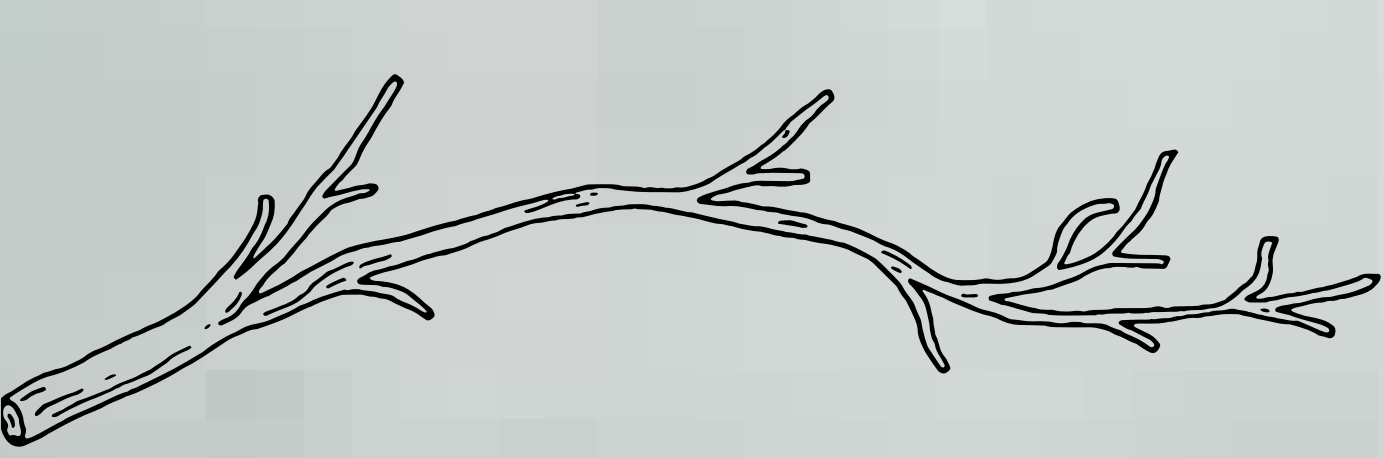


PLANTA BAIXA MOBILIADA
ADMINISTRATIVO/ATENDIMENTO
ESC 1:175

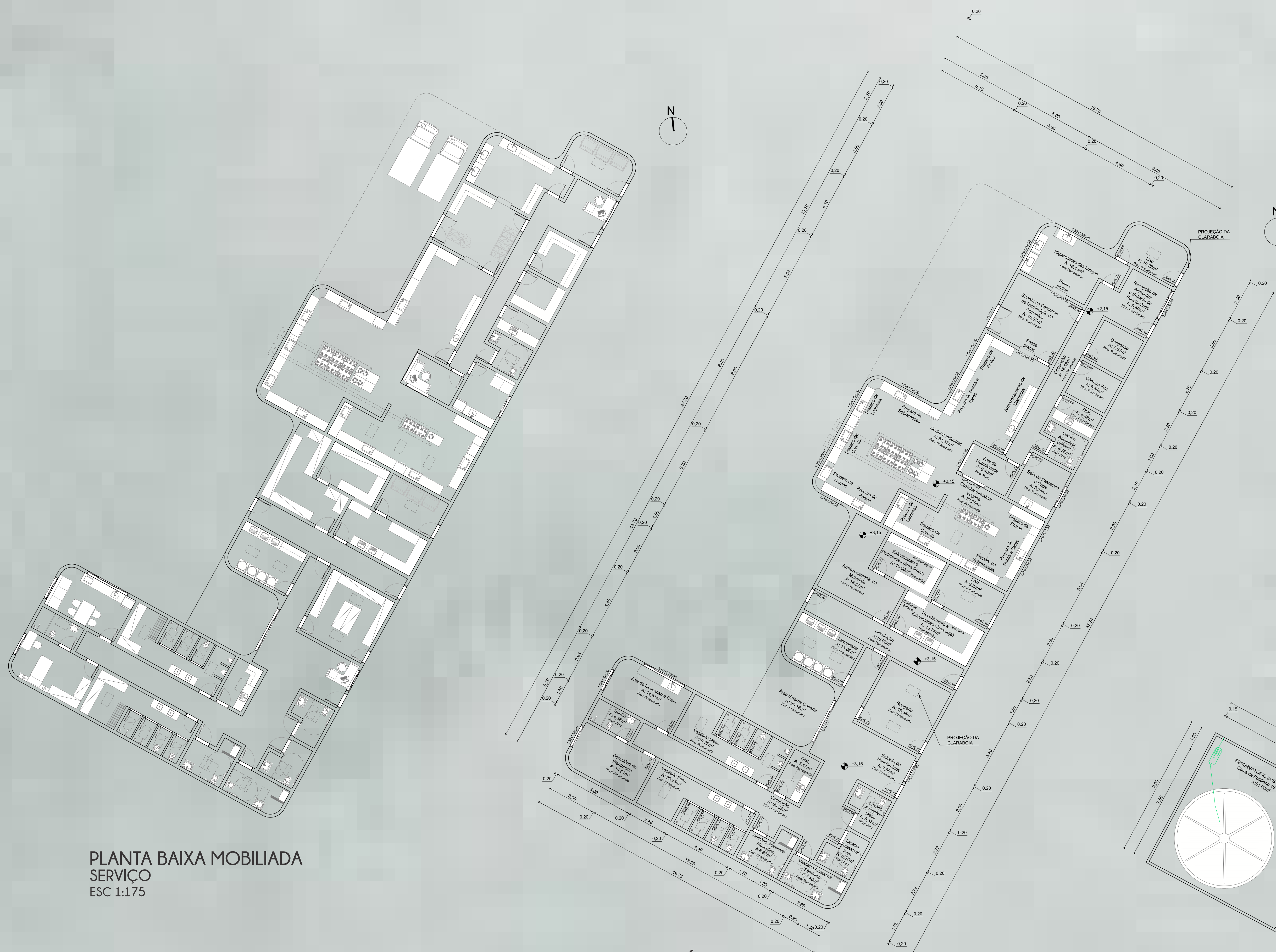


PLANTA BAIXA TÉCNICA
ADMINISTRATIVO/ATENDIMENTO
ESC 1:175



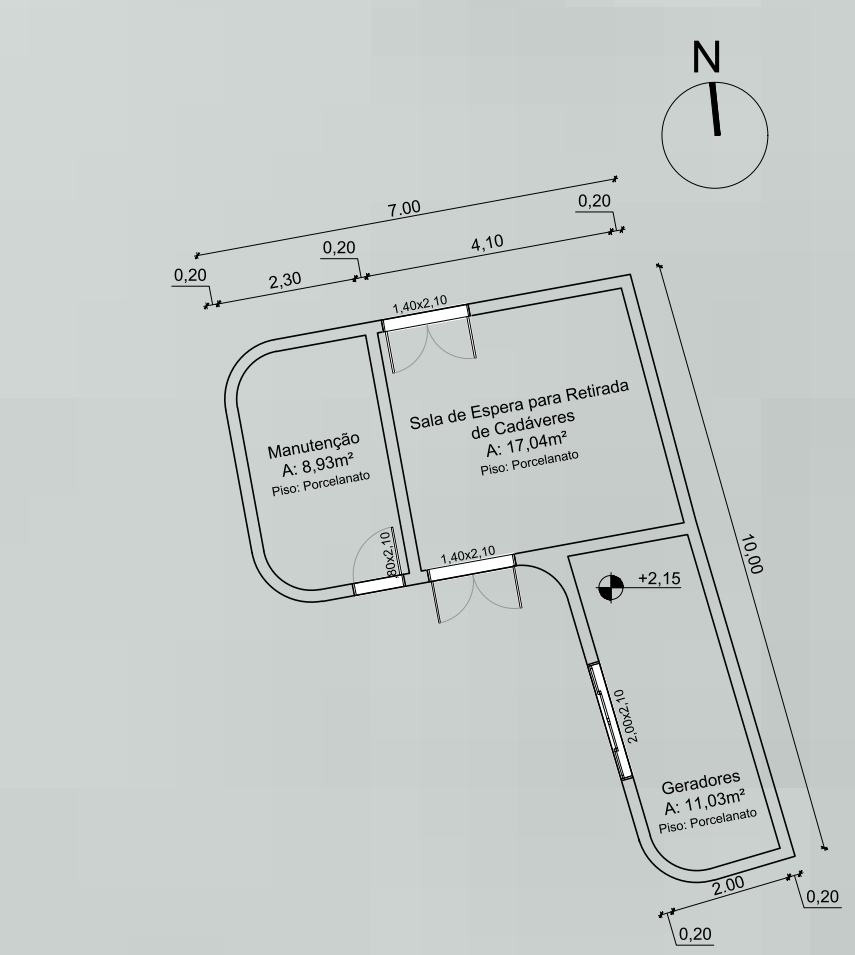


PLANTAS BAIXAS

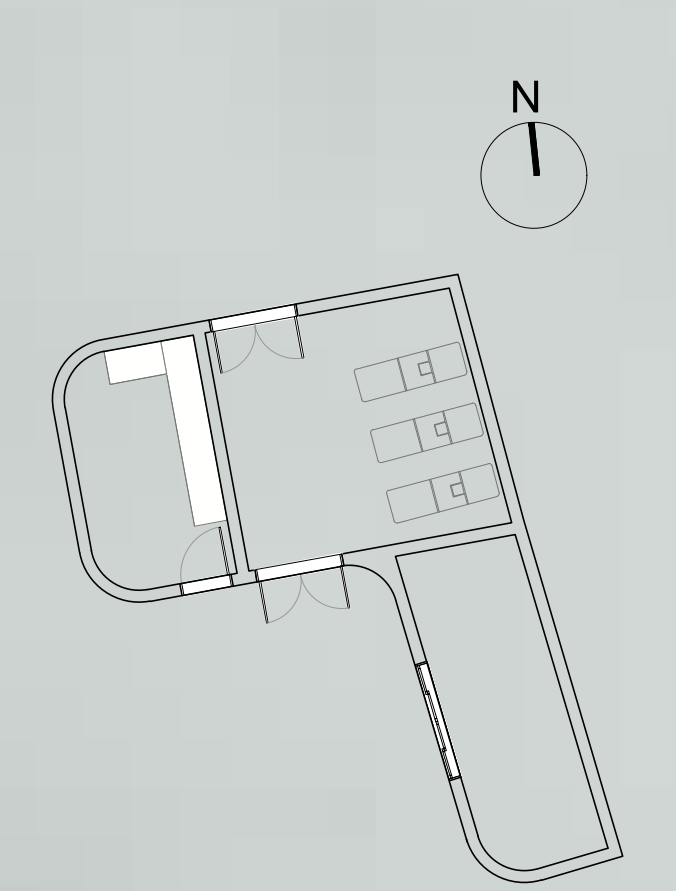


PLANTA BAIXA MOBILIADA
SERVIÇO
ESC 1:175

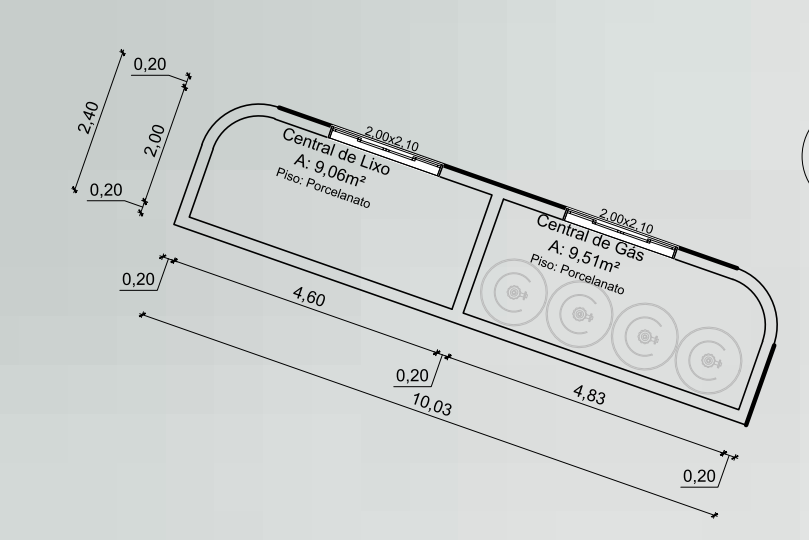
PLANTA BAIXA TÉCNICA
SERVIÇO
ESC 1:175



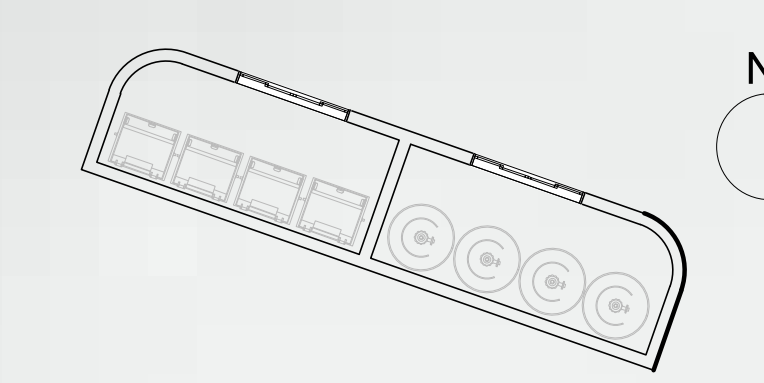
PLANTA BAIXA TÉCNICA
SERVIÇO
ESC 1:175



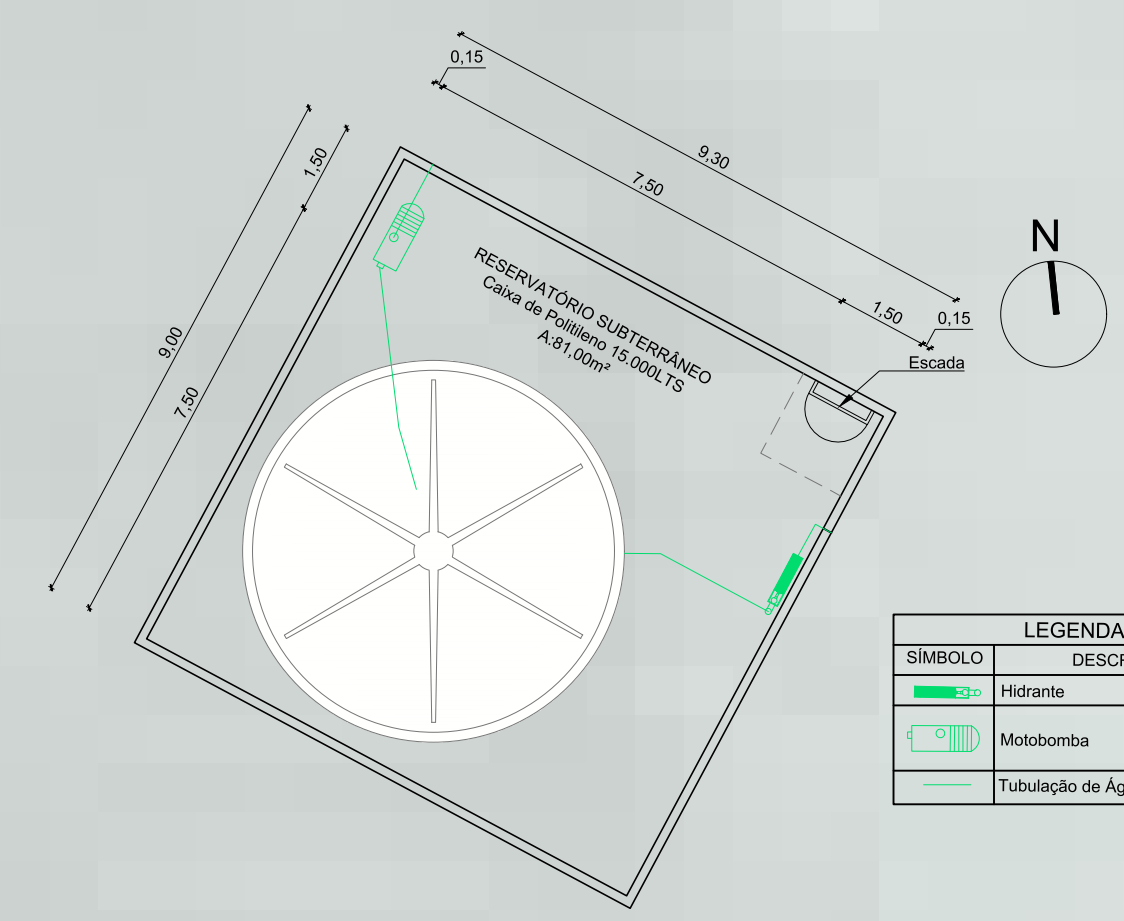
PLANTA BAIXA MOBILIADA
SERVIÇO
ESC 1:175



PLANTA BAIXA TÉCNICA
SERVIÇO
ESC 1:175

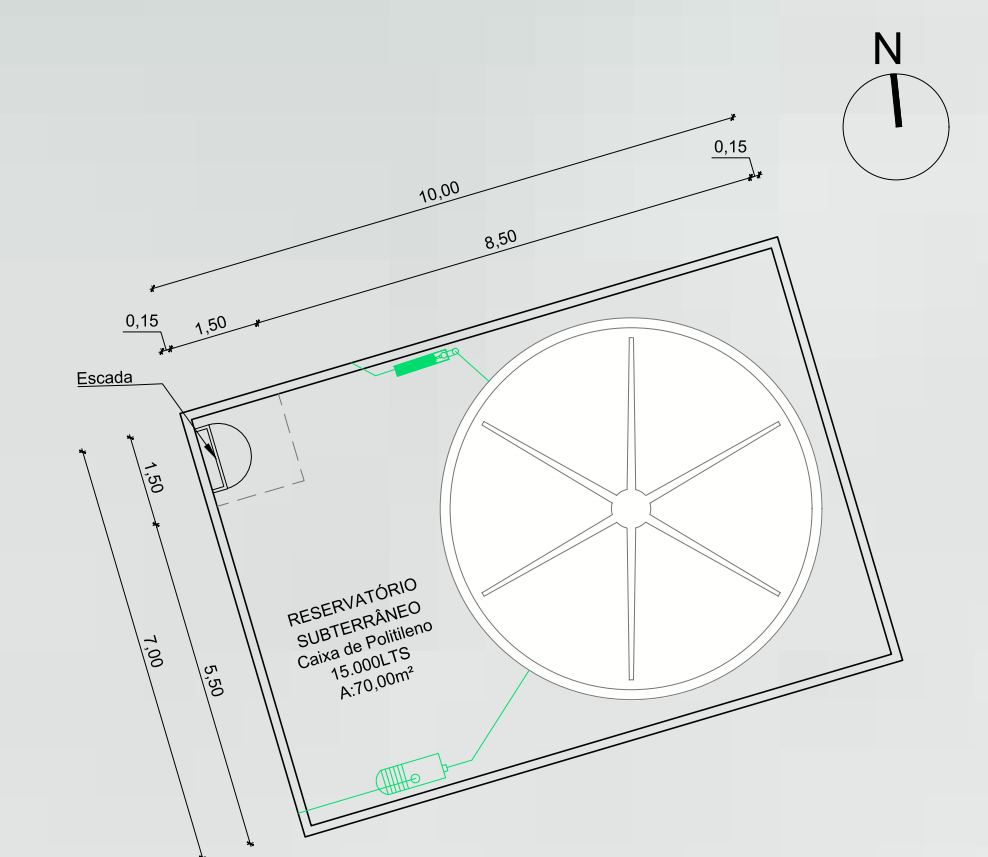


PLANTA BAIXA MOBILIADA
SERVIÇO
ESC 1:175



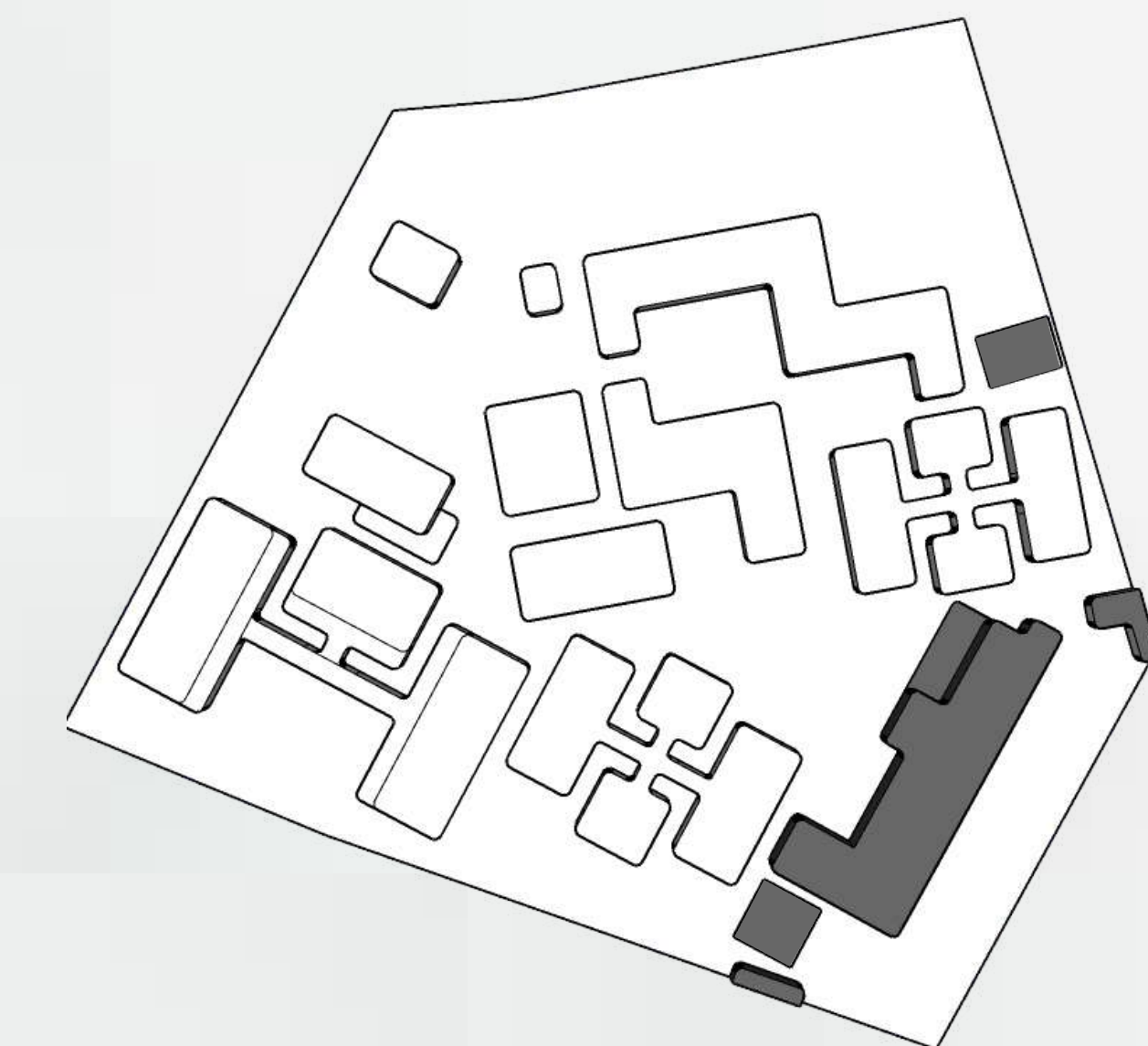
PLANTA BAIXA TÉCNICA
SERVIÇO
ESC 1:175

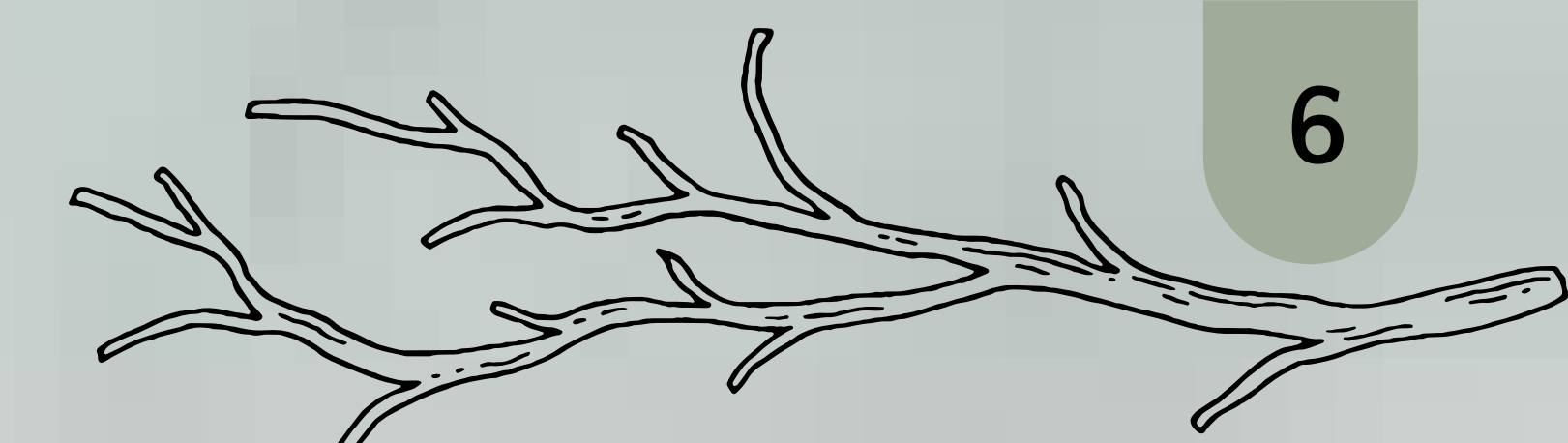
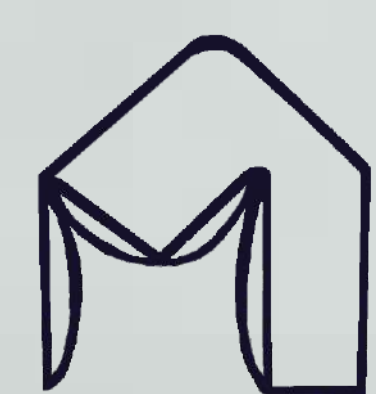
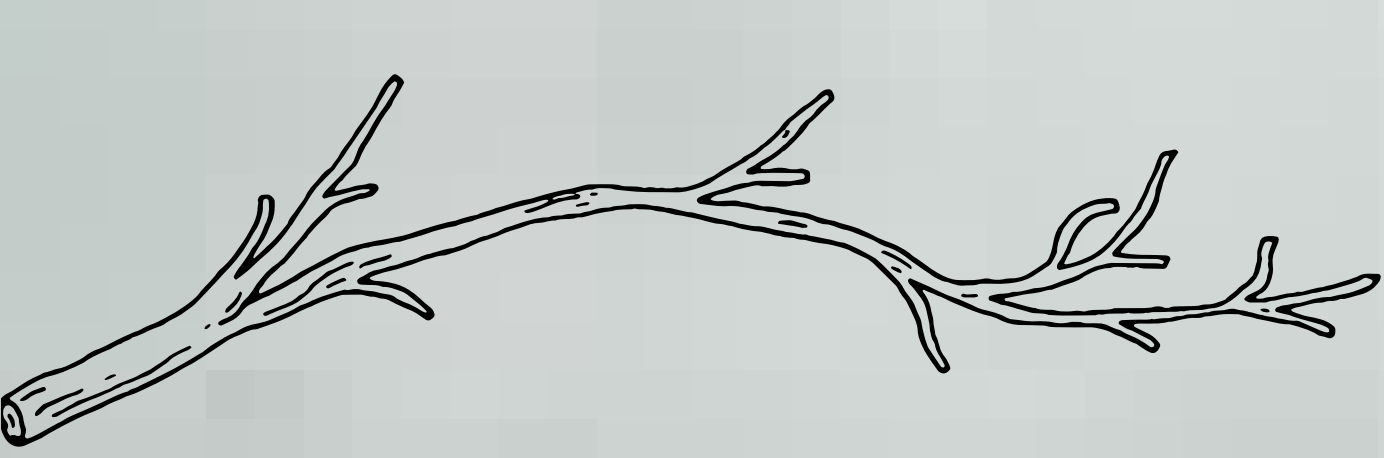
SÍMBOLO	LEGENDA	DESCRIÇÃO
	Itinerário	
	Mobiliário	
	Tubulação de Água	



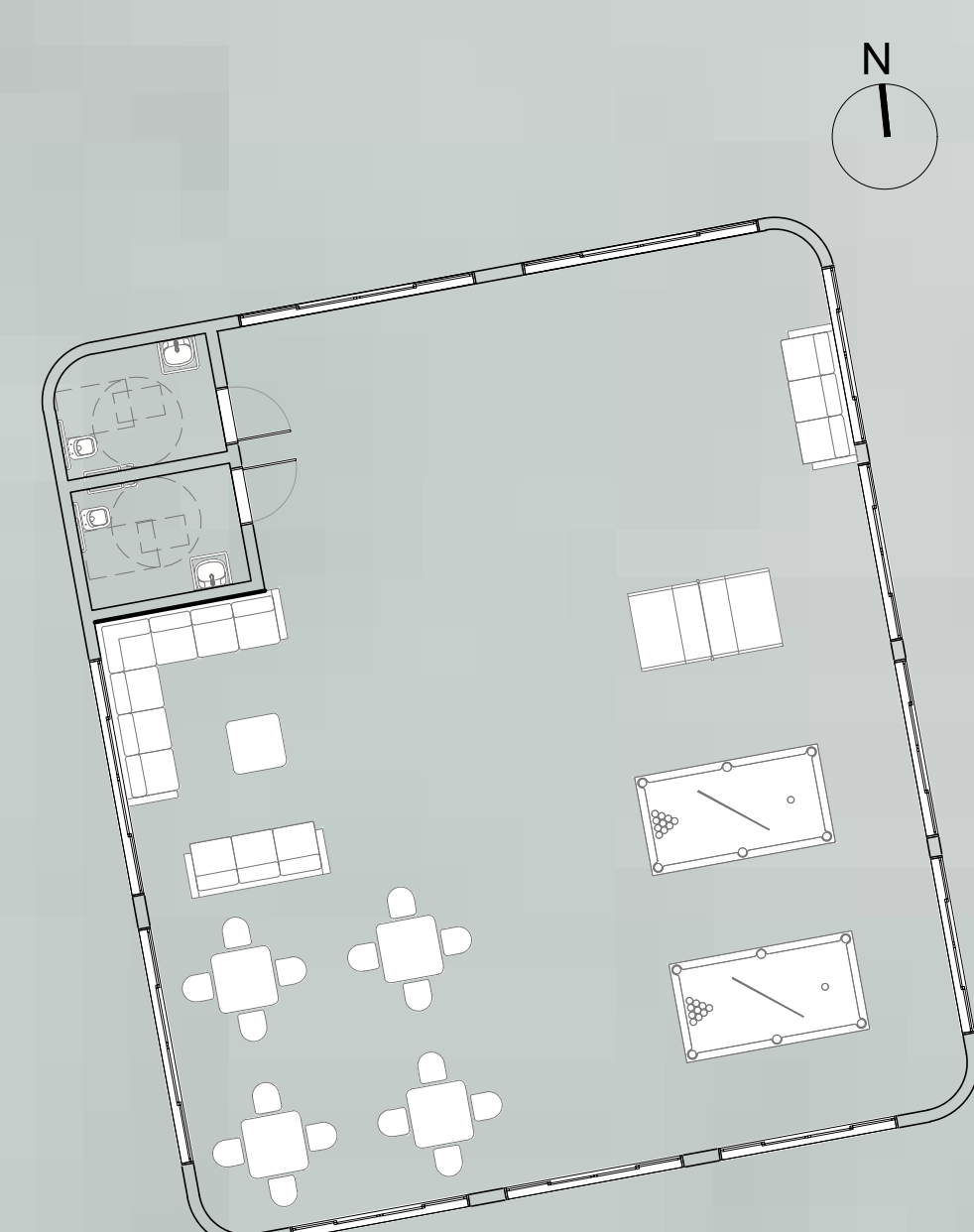
PLANTA BAIXA TÉCNICA
SERVIÇO
ESC 1:175

SÍMBOLO	LEGENDA	DESCRIÇÃO
	Itinerário	
	Mobiliário	
	Tubulação de Água	

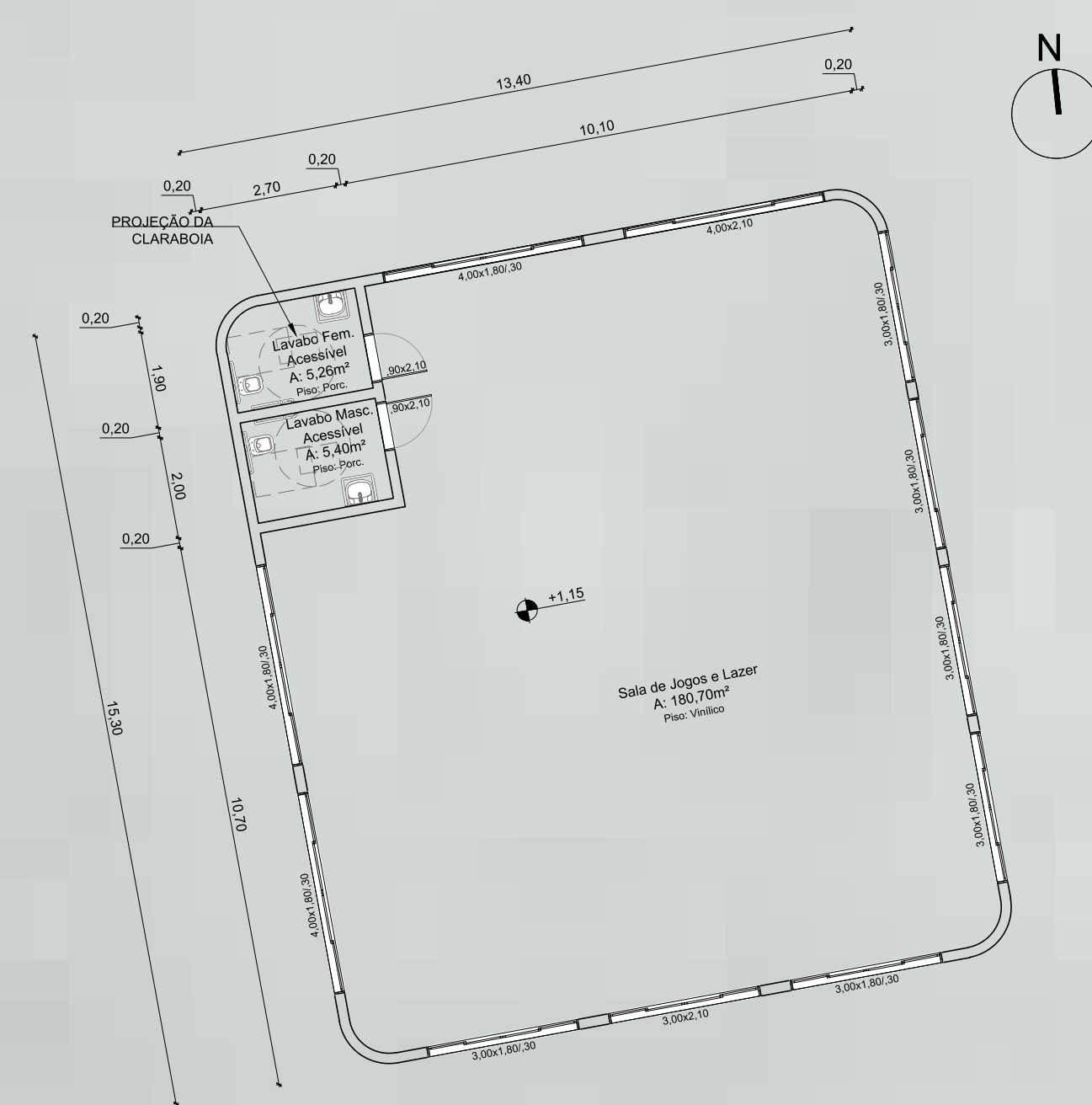




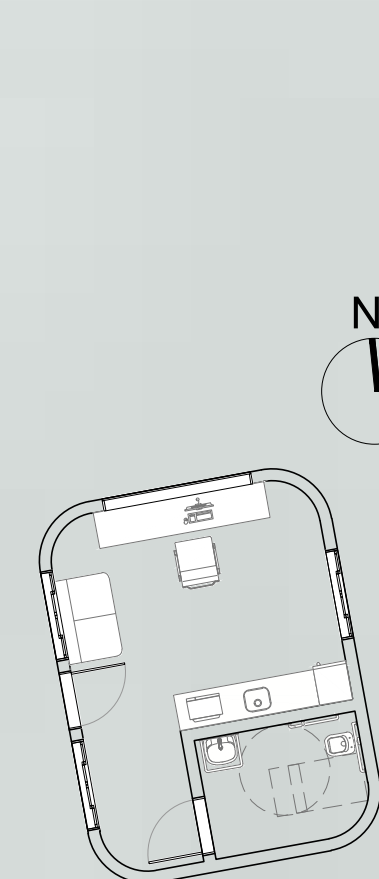
PLANTAS BAIXAS



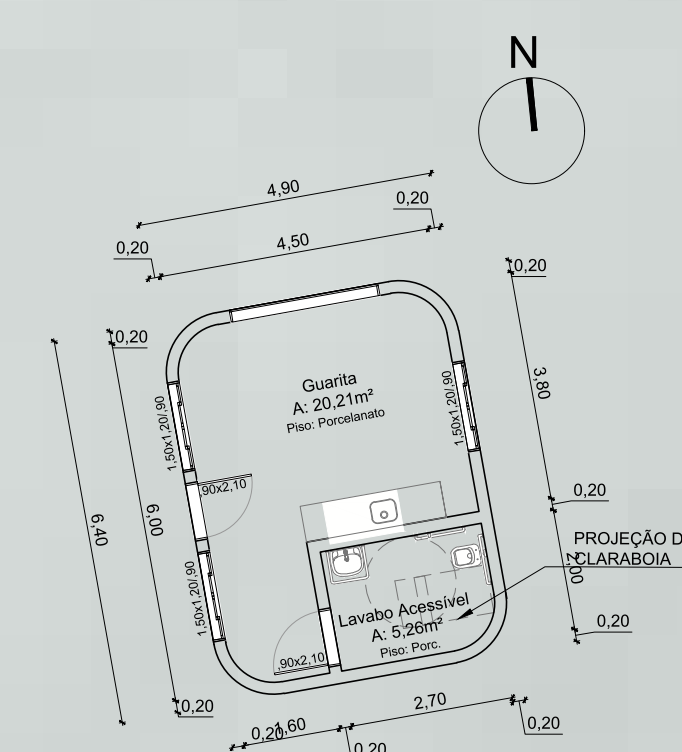
PLANTA BAIXA MOBILIADA LAZER
ESC 1:175



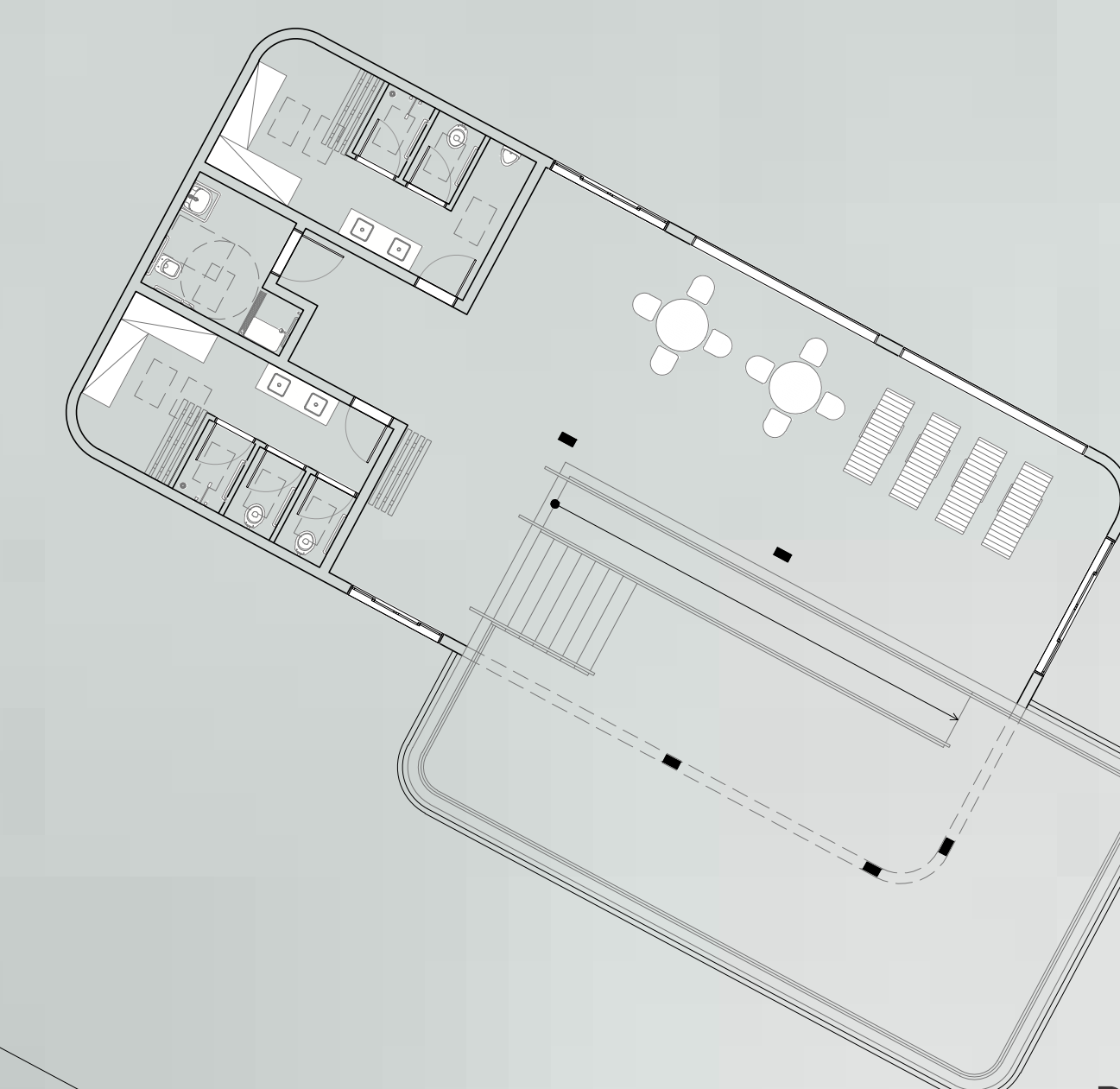
PLANTA BAIXA TÉCNICA LAZER
ESC 1:175



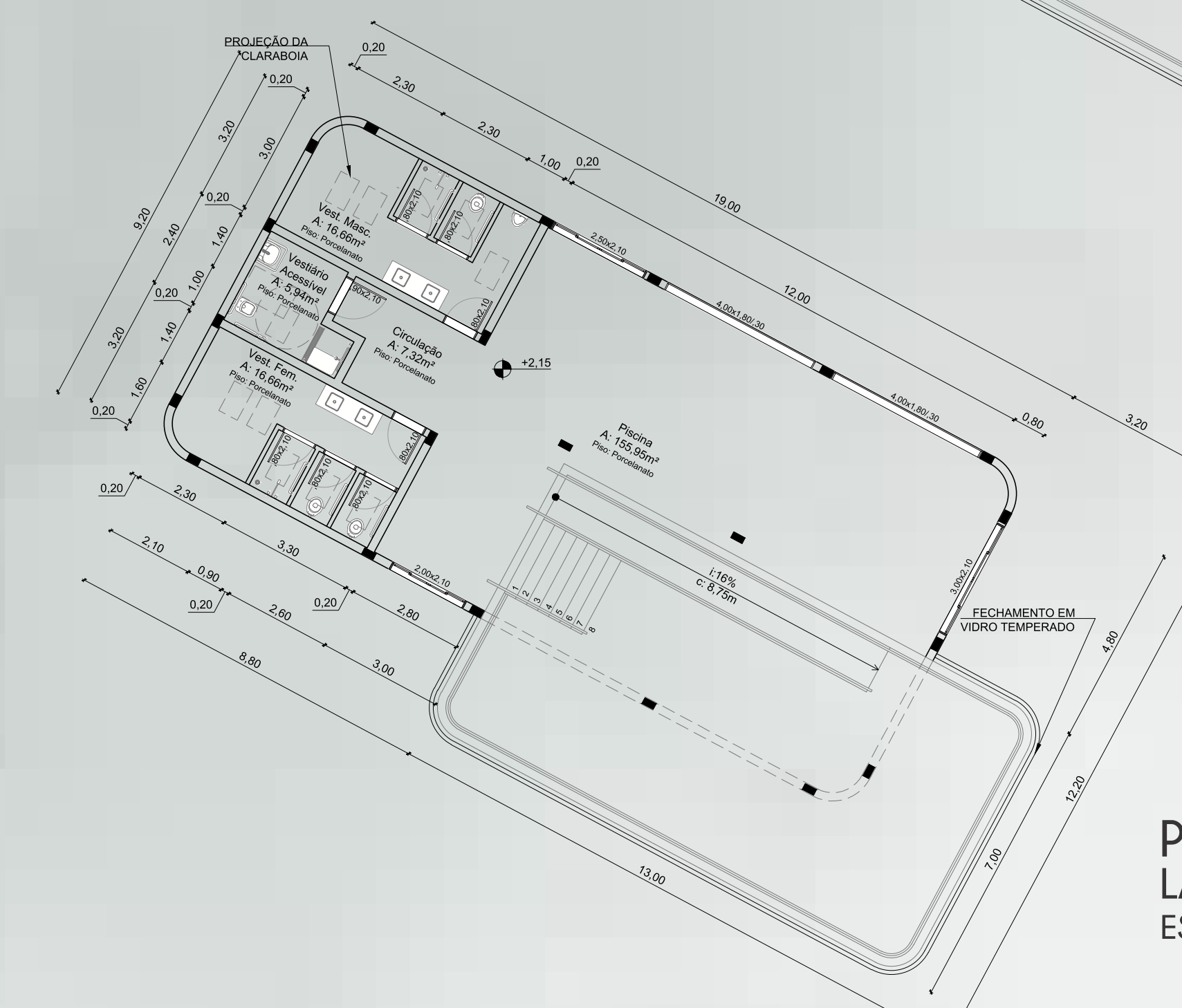
PLANTA BAIXA MOBILIADA GUARITA
ESC 1:175



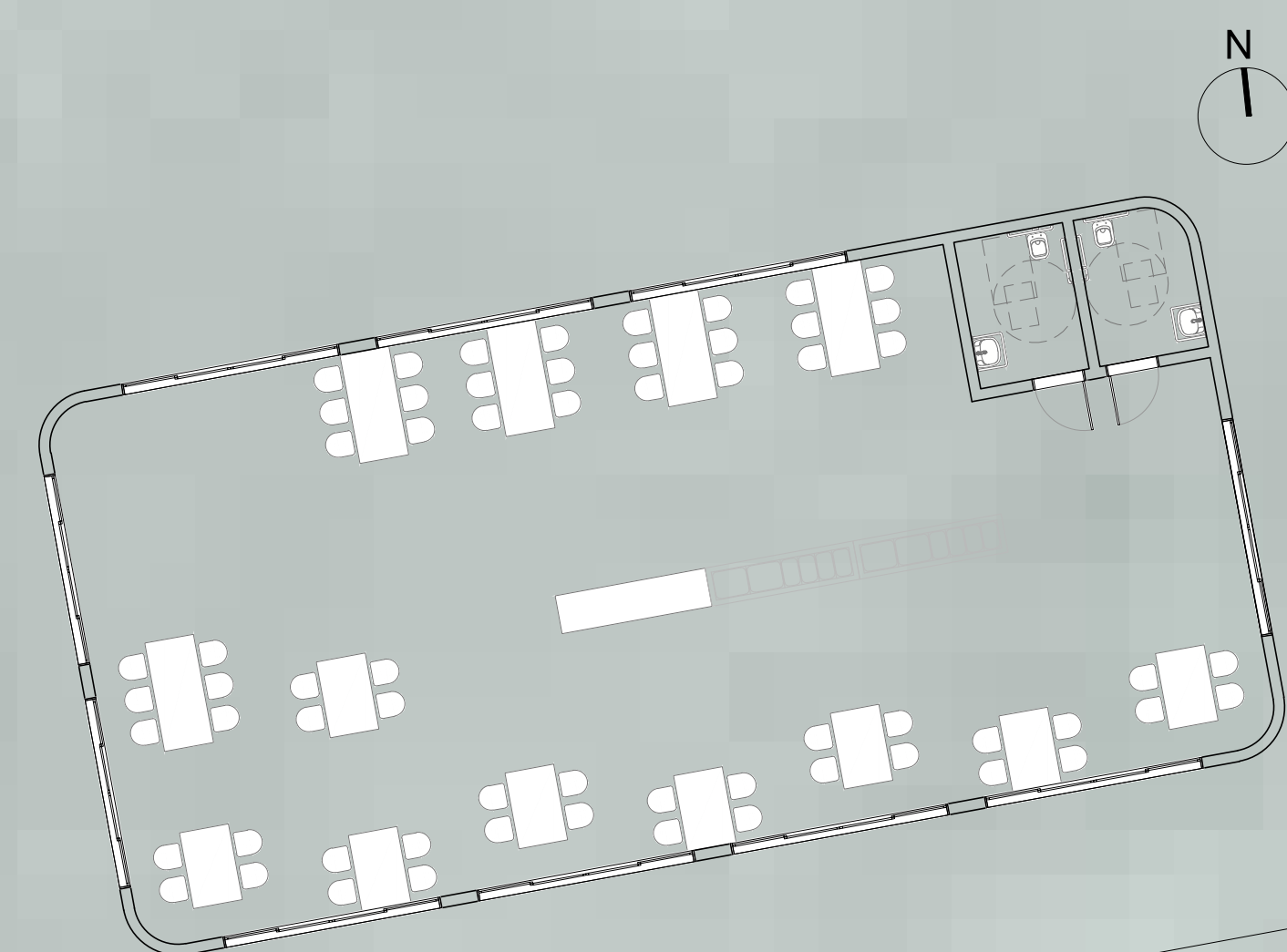
PLANTA BAIXA TÉCNICA GUARITA
ESC 1:175



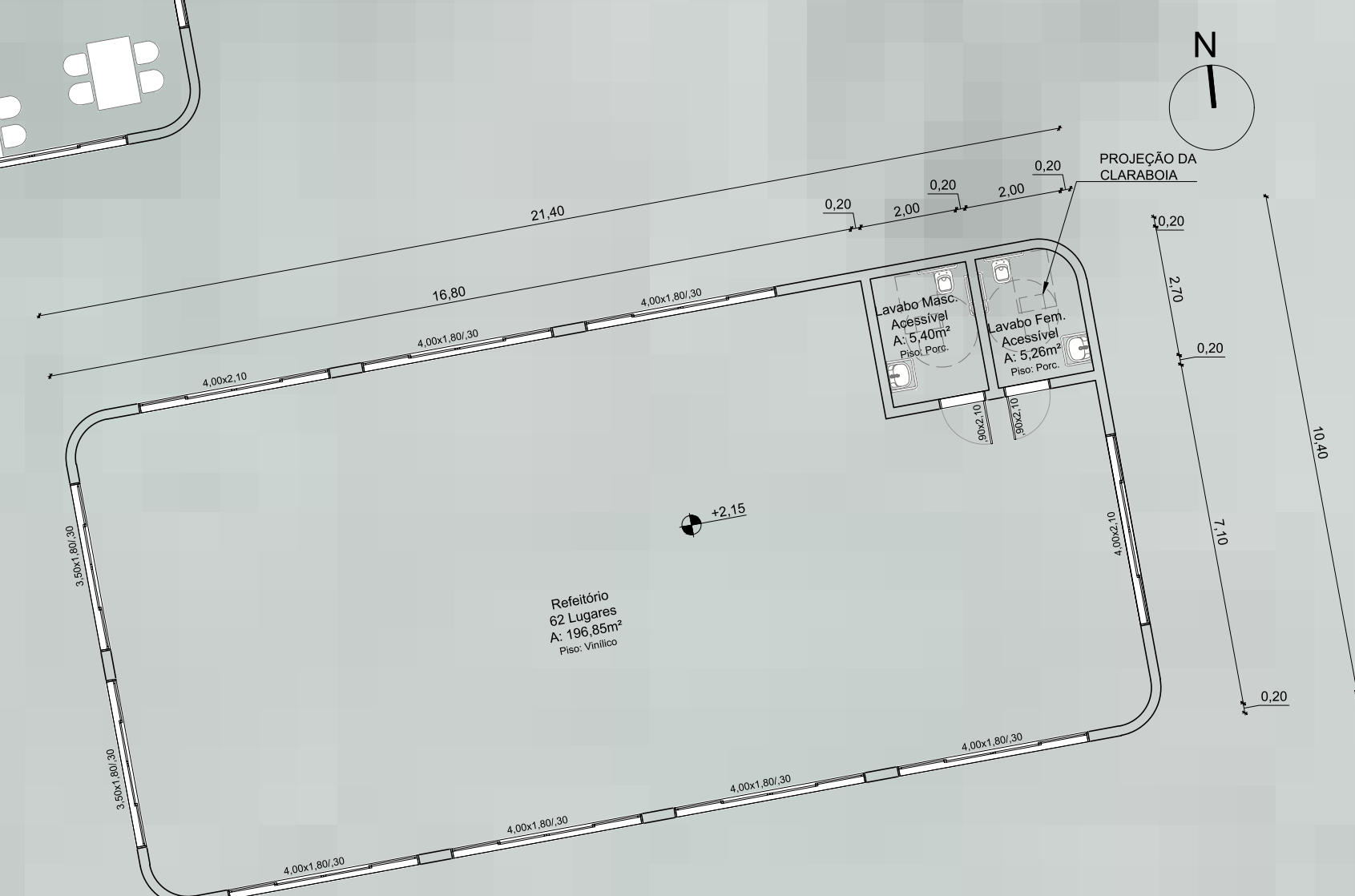
PLANTA BAIXA MOBILIADA LAZER
ESC 1:175



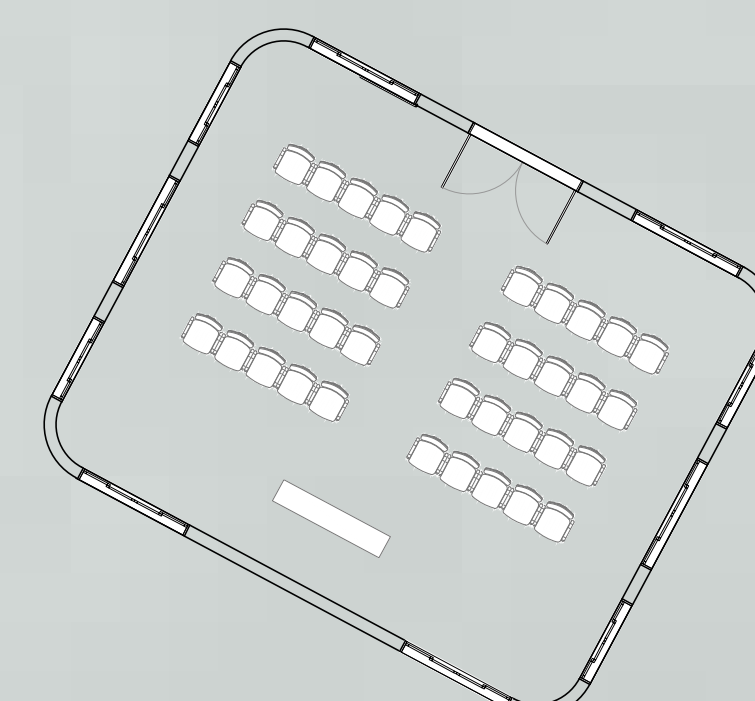
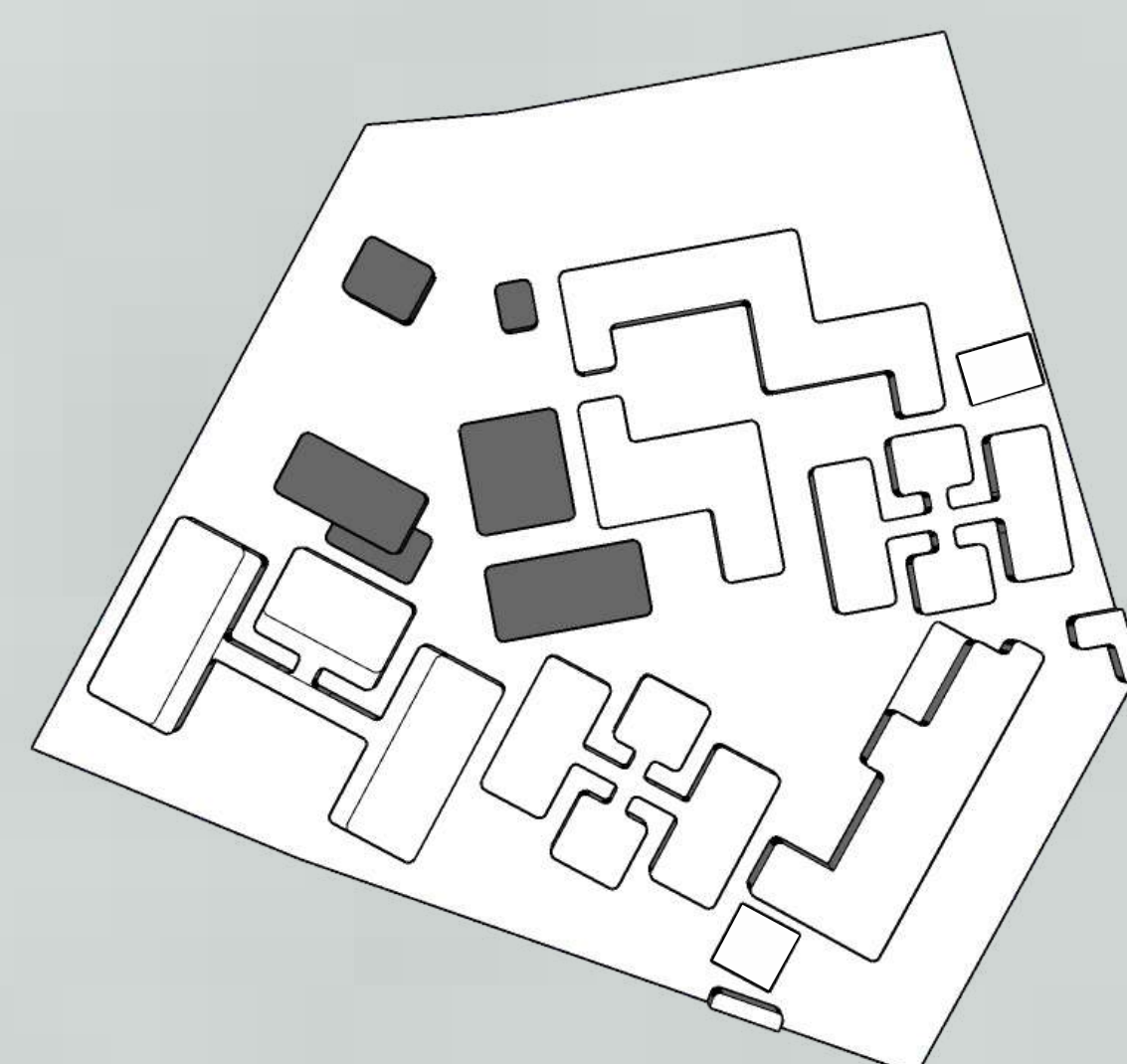
PLANTA BAIXA TÉCNICA LAZER
ESC 1:175



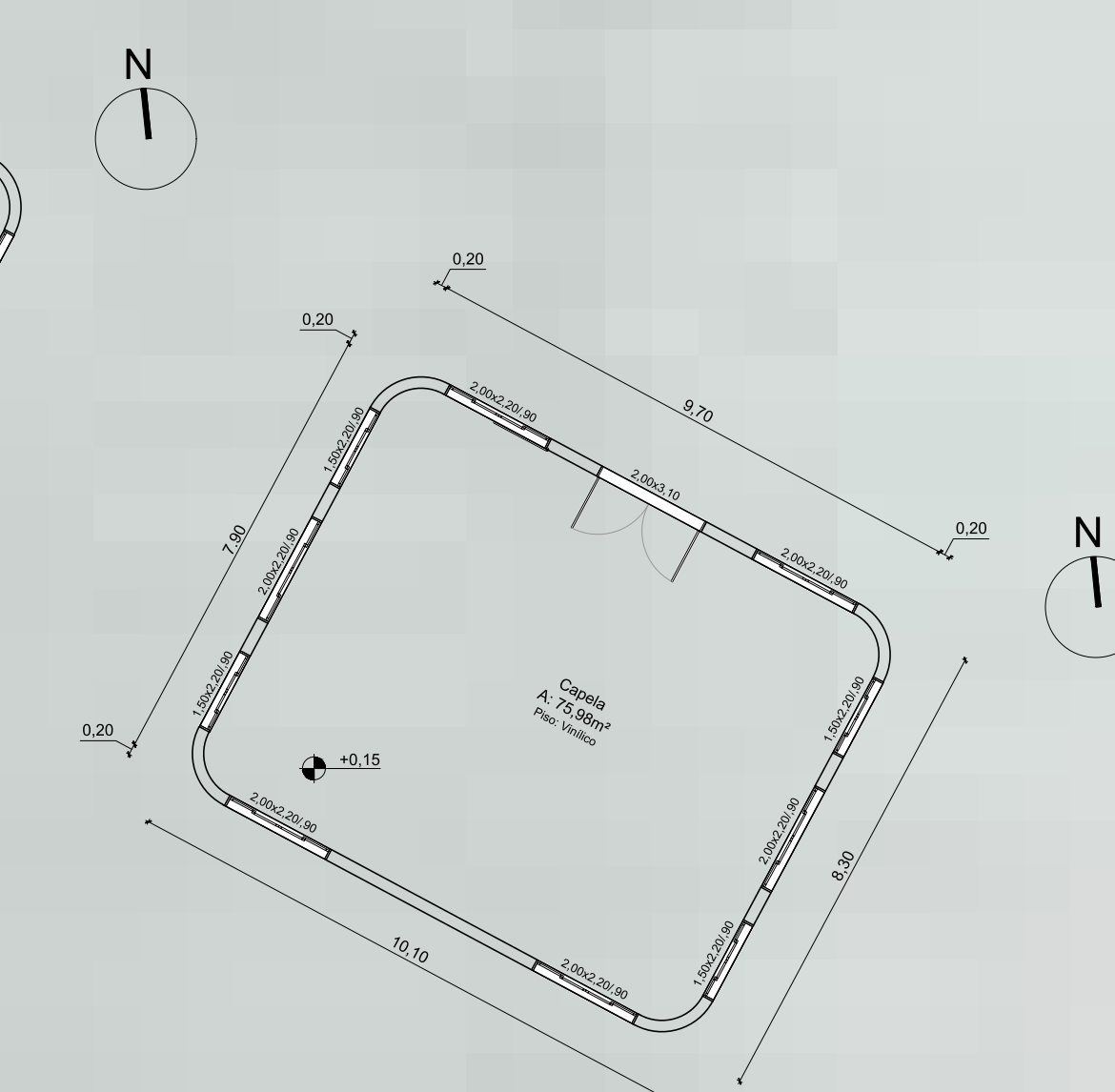
PLANTA BAIXA MOBILIADA REFEITÓRIO
ESC 1:175



PLANTA BAIXA TÉCNICA REFEITÓRIO
ESC 1:175

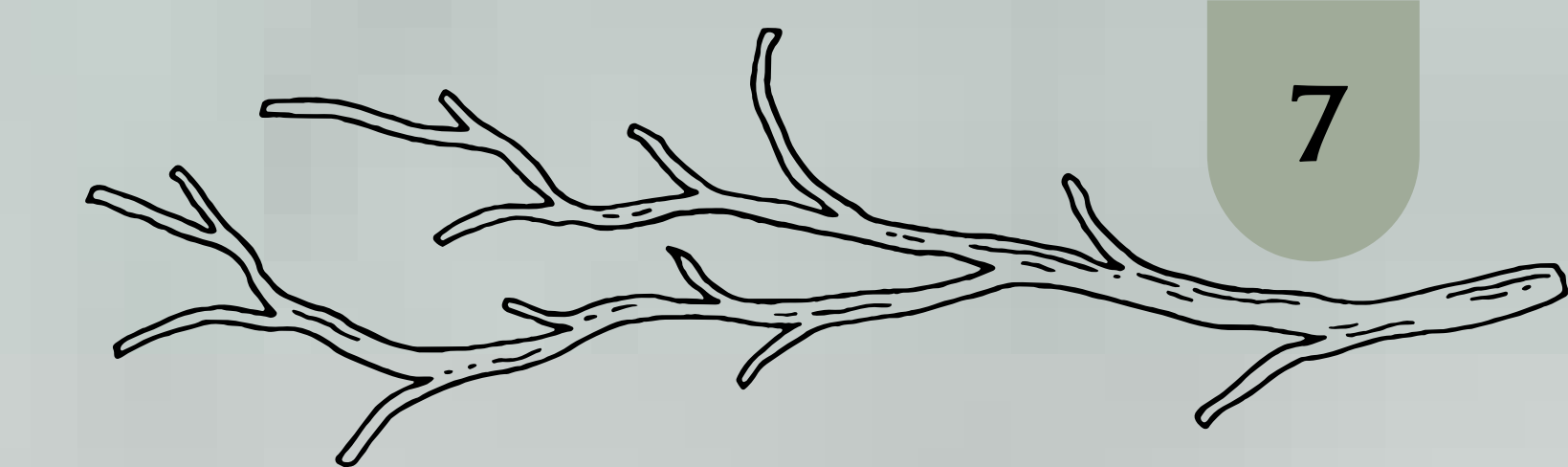
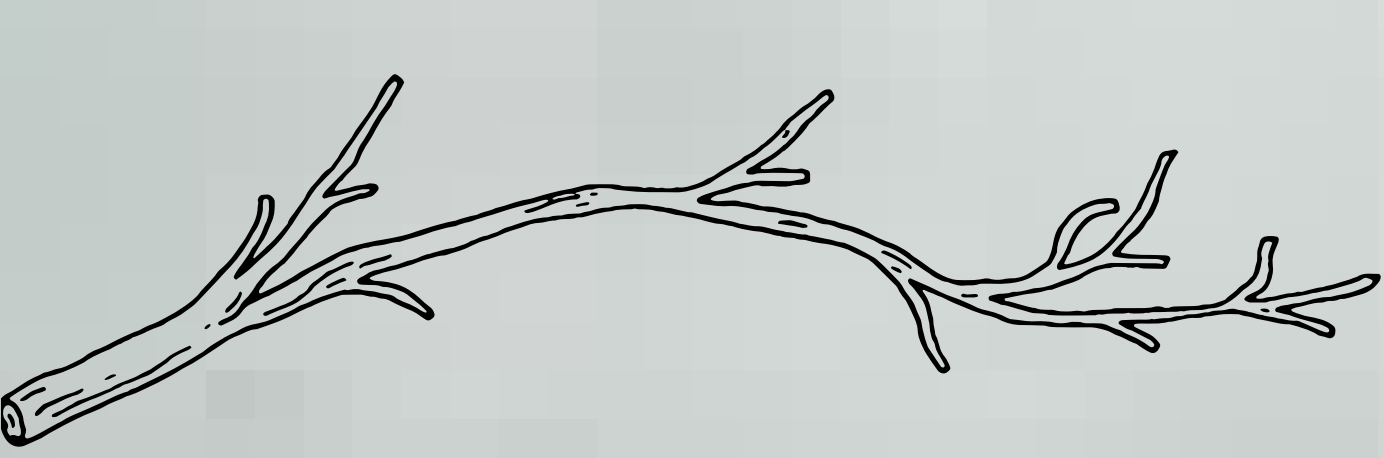


PLANTA BAIXA MOBILIADA CAPELA
ESC 1:175



PLANTA BAIXA TÉCNICA CAPELA
ESC 1:175





PLANTAS BAIXAS

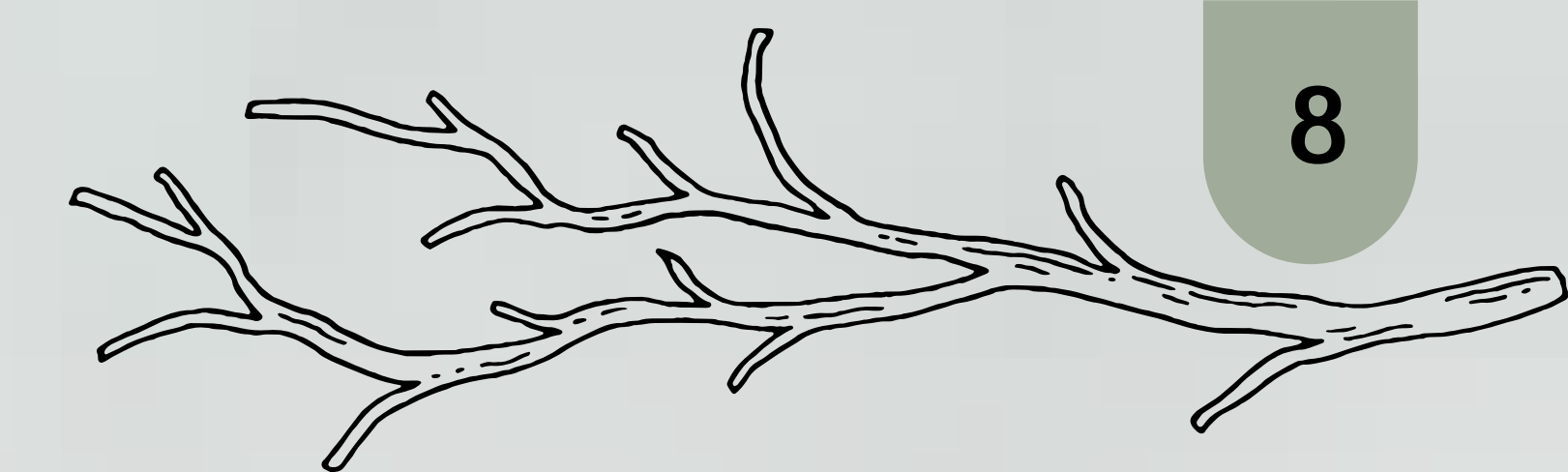
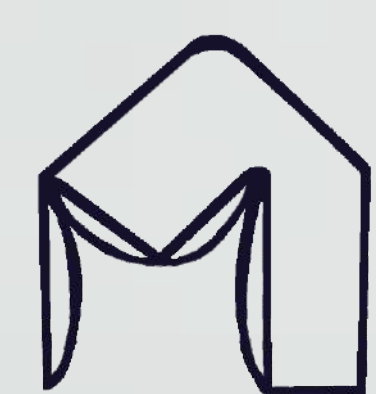
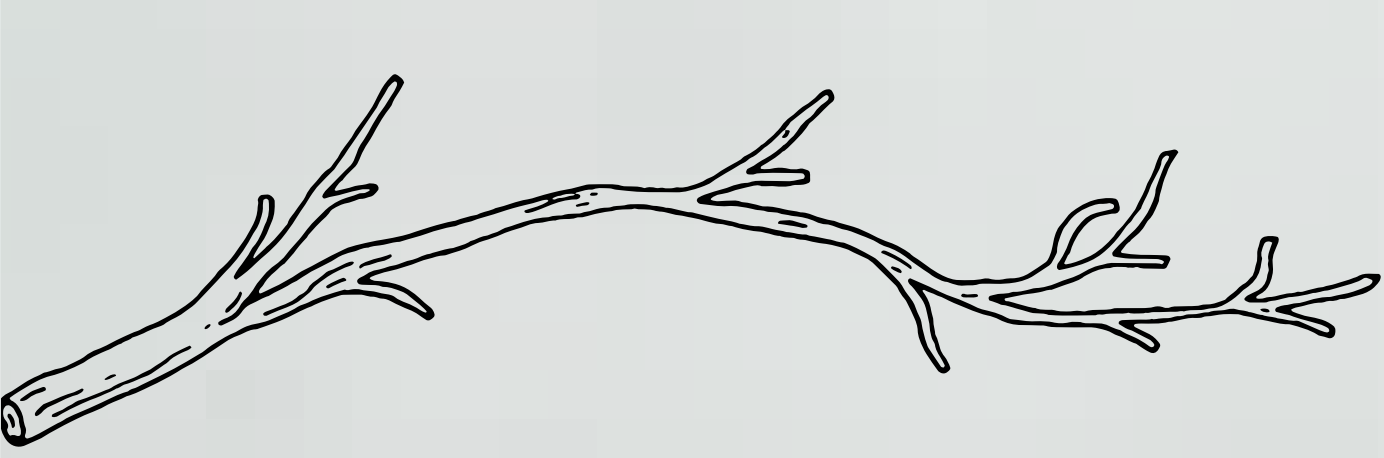


PLANTA BAIXA MOBILIADA
GRAU I
ESC 1:175

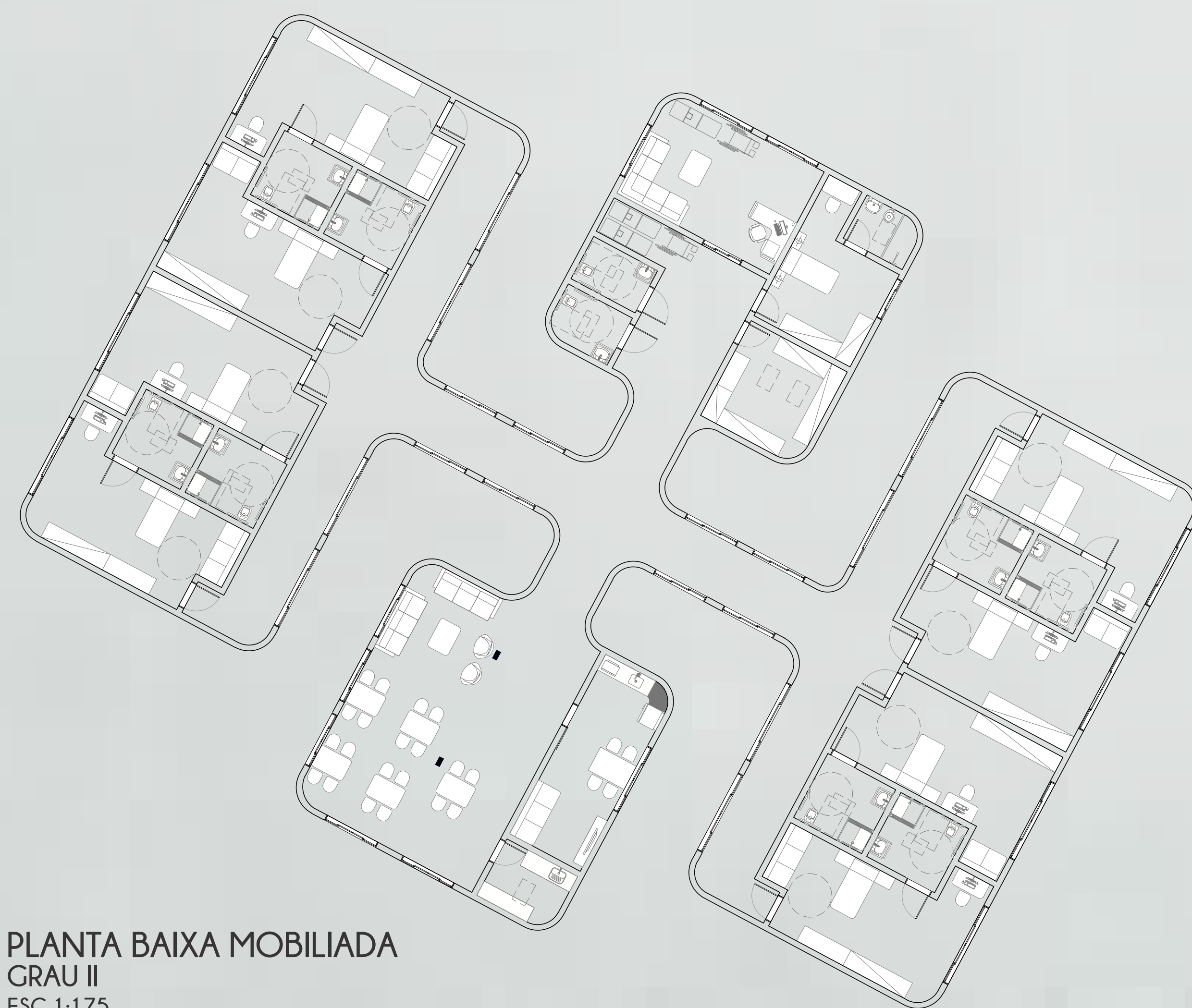


PLANTA BAIXA TÉCNICA
GRAU I
ESC 1:175

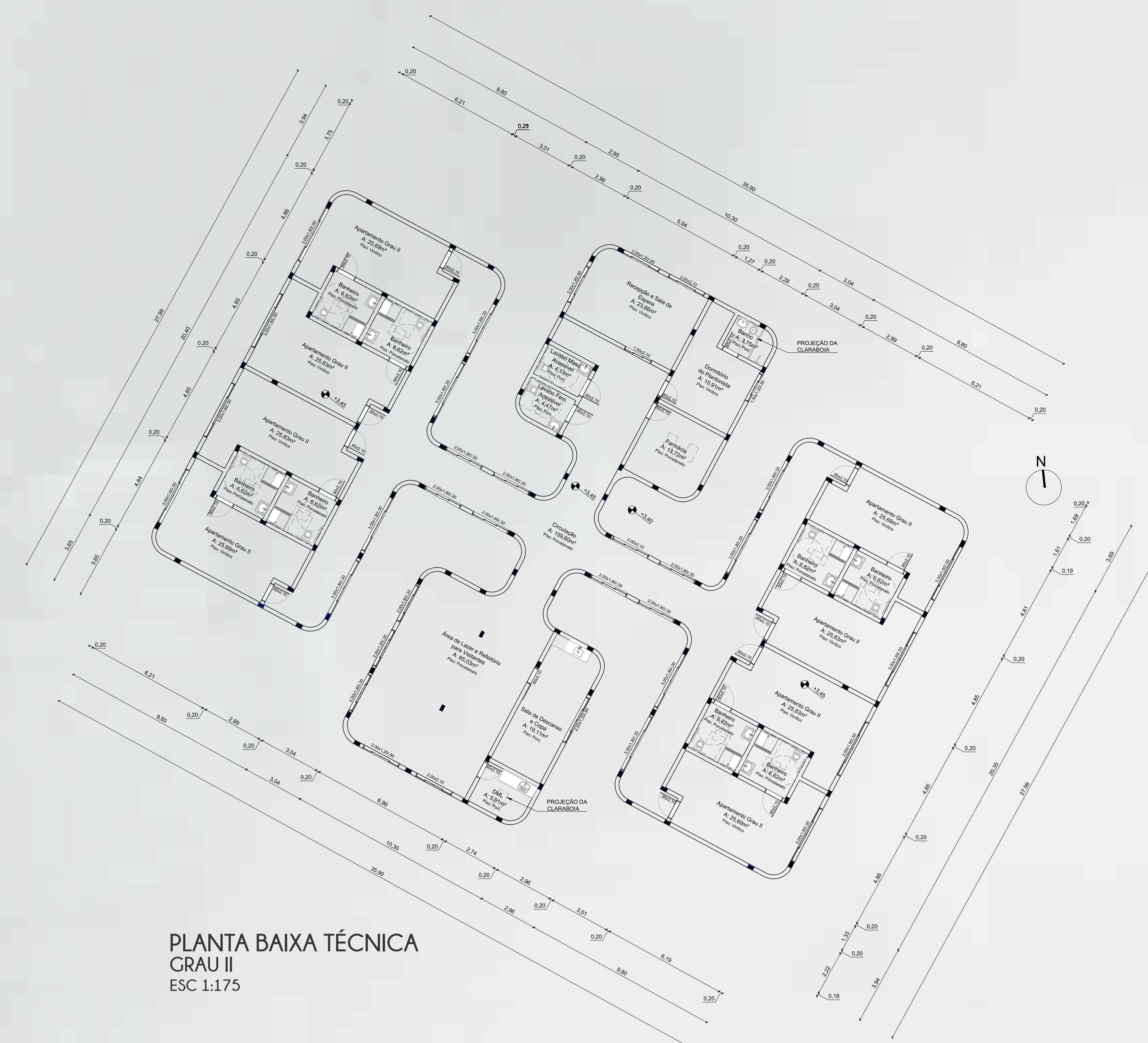
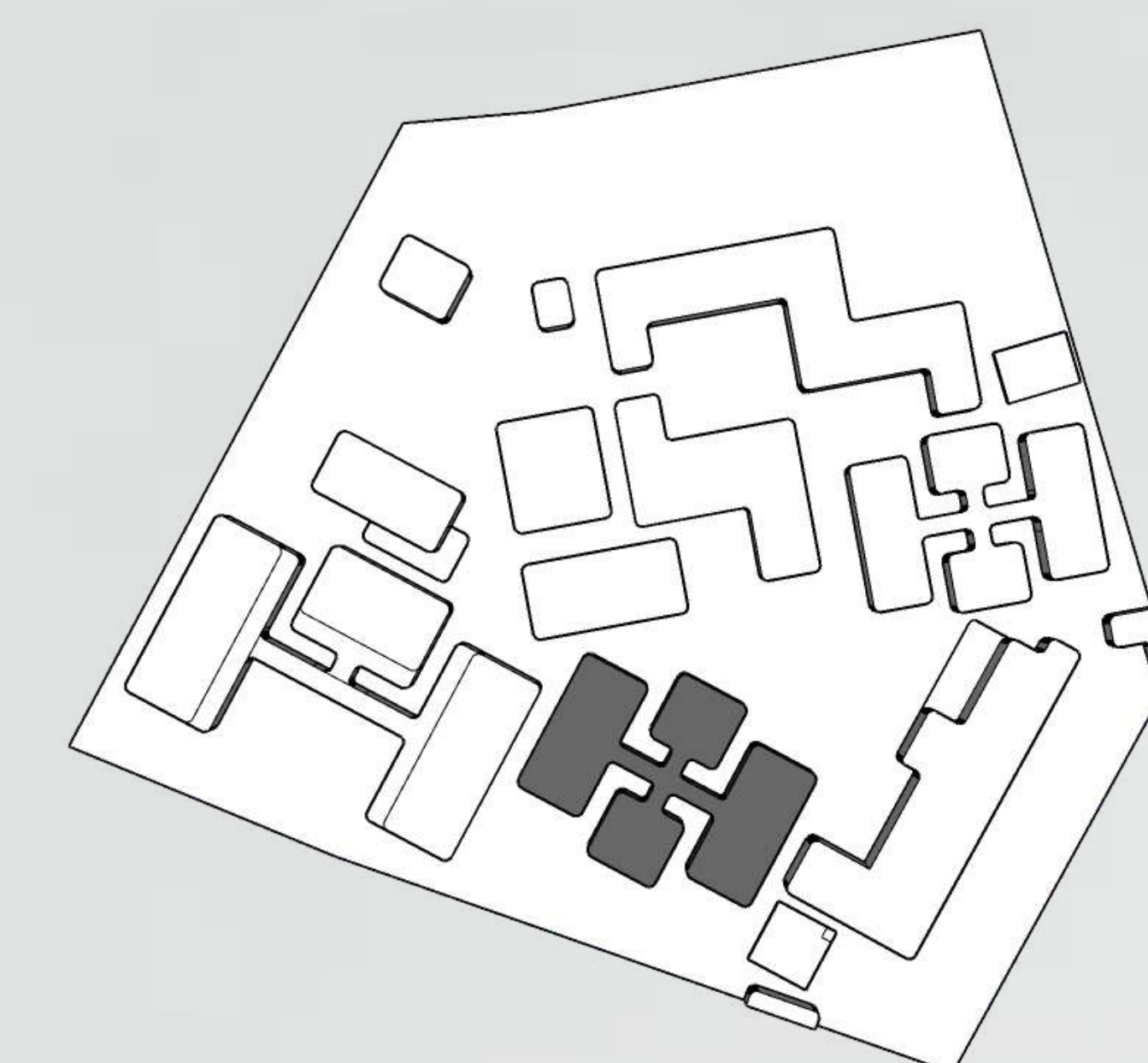




PLANTAS BAIXAS

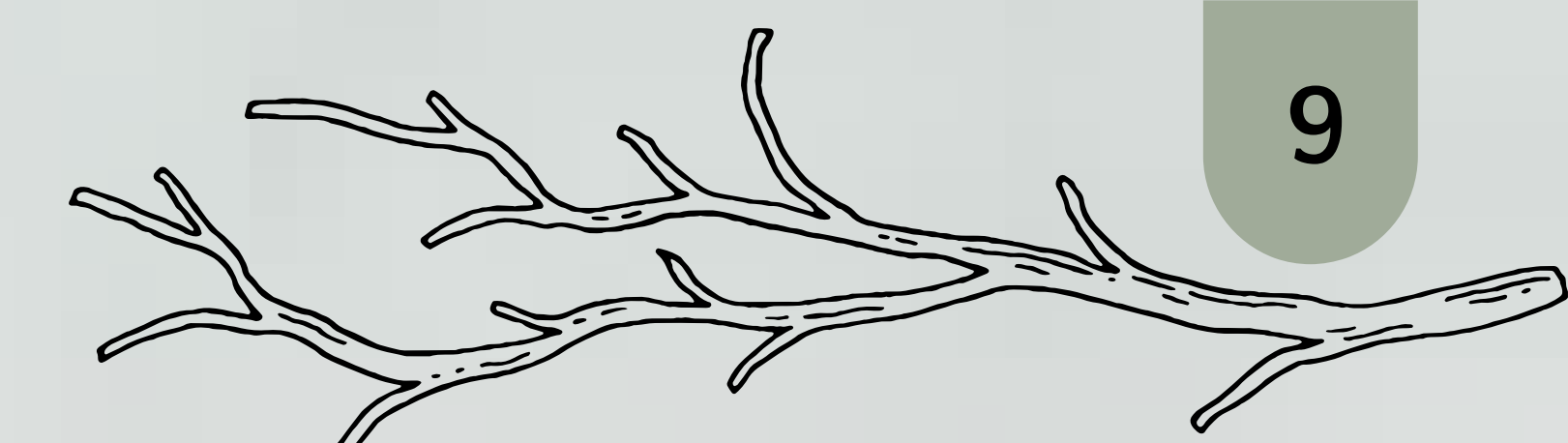
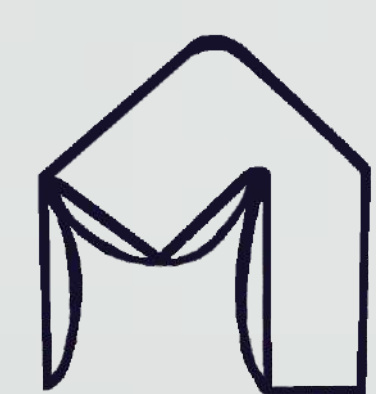
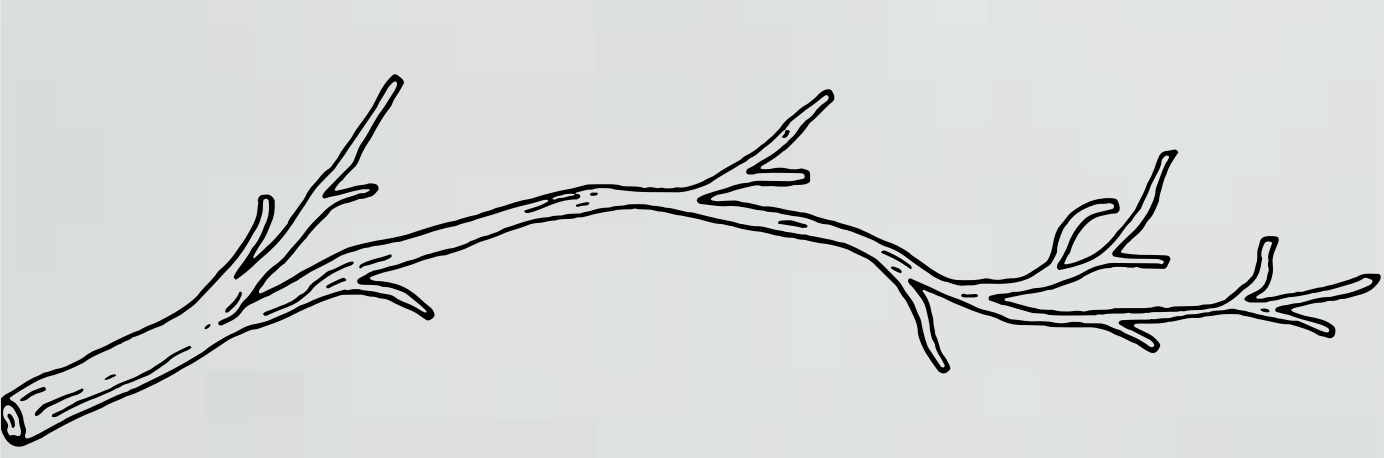


PLANTA BAIXA MOBILIADA
GRAU II
ESC 1:175

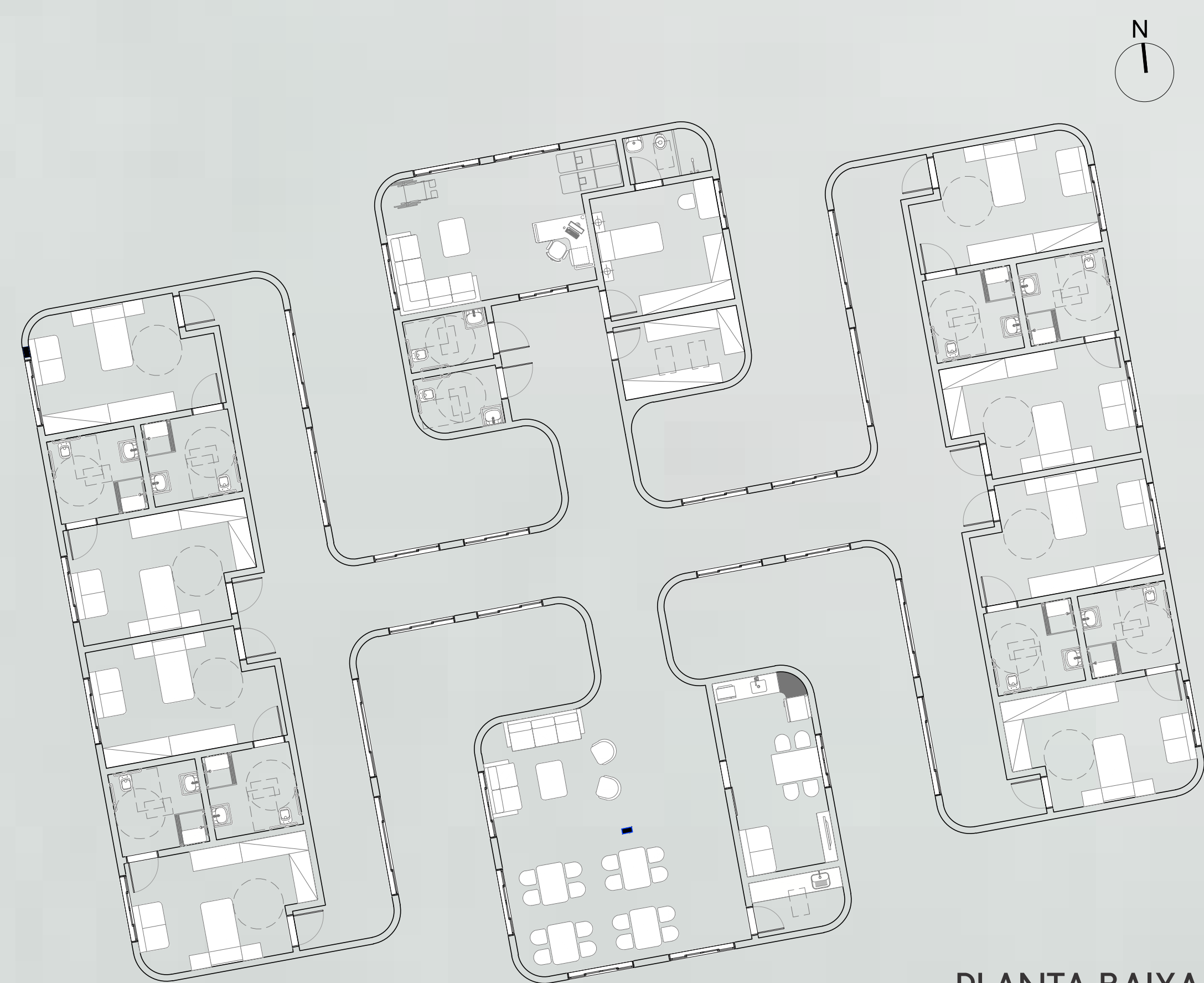


PLANTA BAIXA TÉCNICA
GRAU II
ESC 1:175

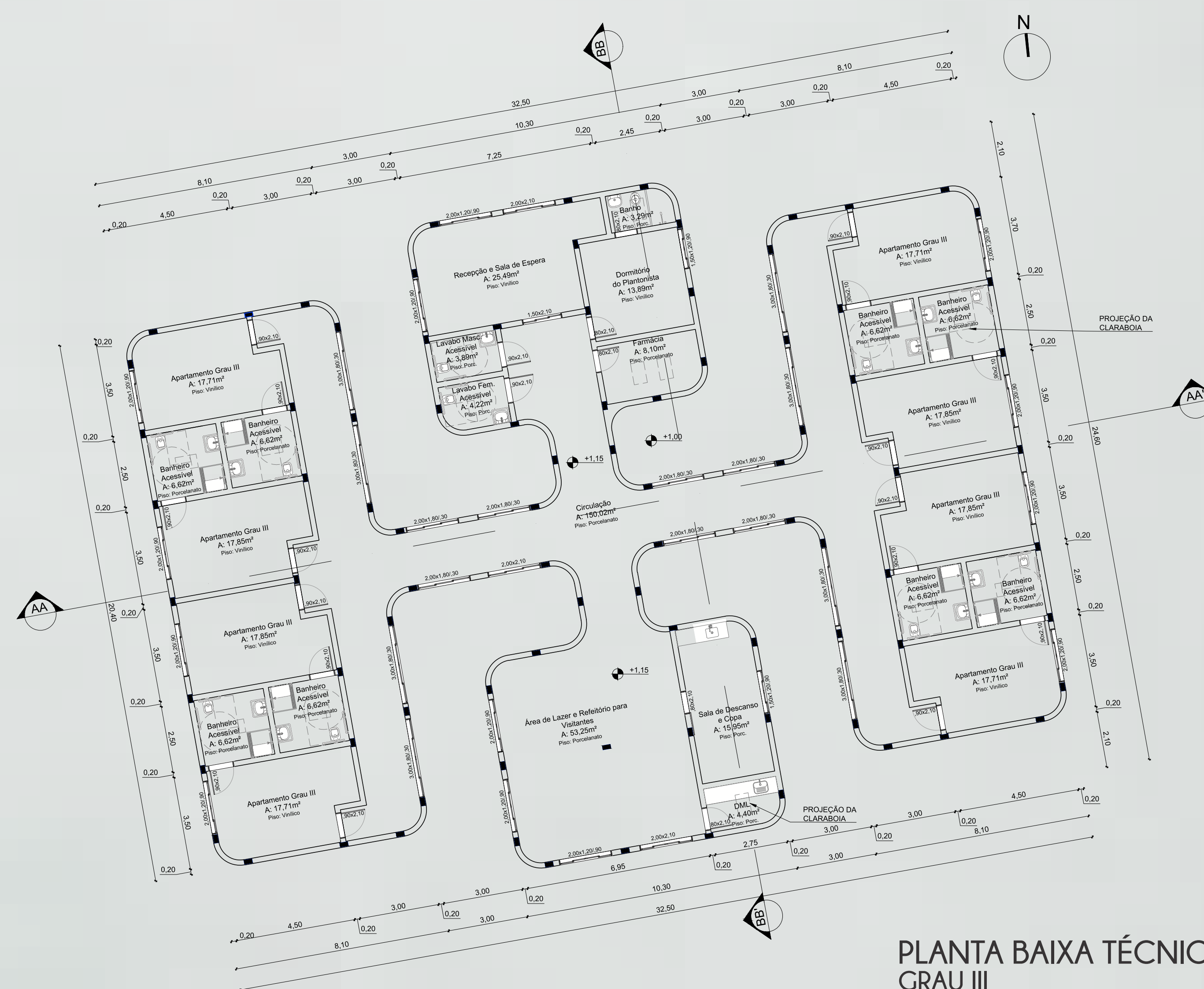




PLANTAS BAIXAS



PLANTA BAIXA MOBILADA
GRAU III
ESC 1:175



PLANTA BAIXA TÉCNICA
GRAU III
ESC 1:175

FACHADAS



Leste
Escala 1/175



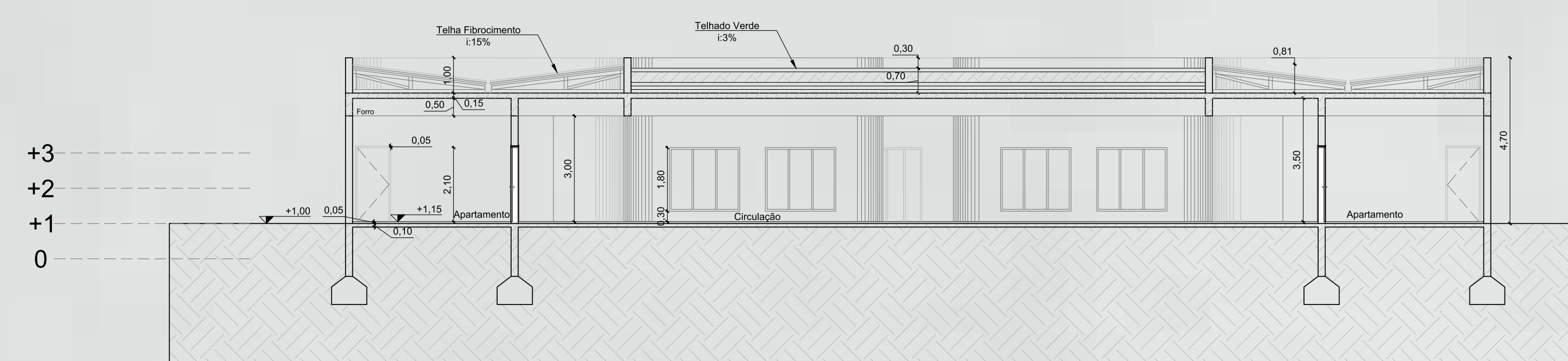
Norte
Escala 1/175



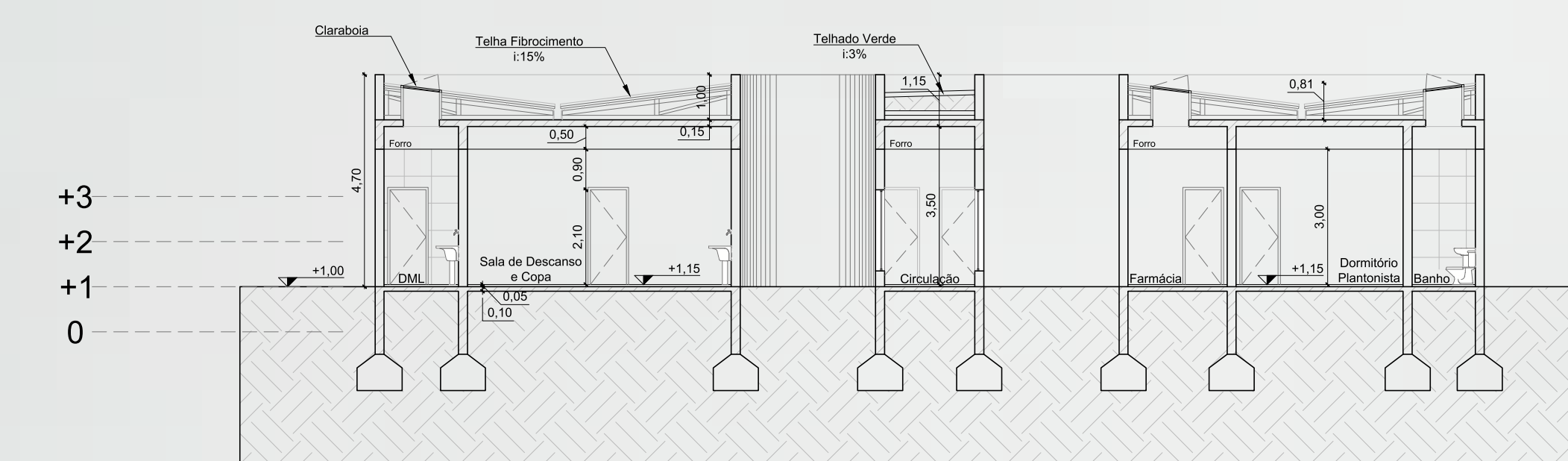
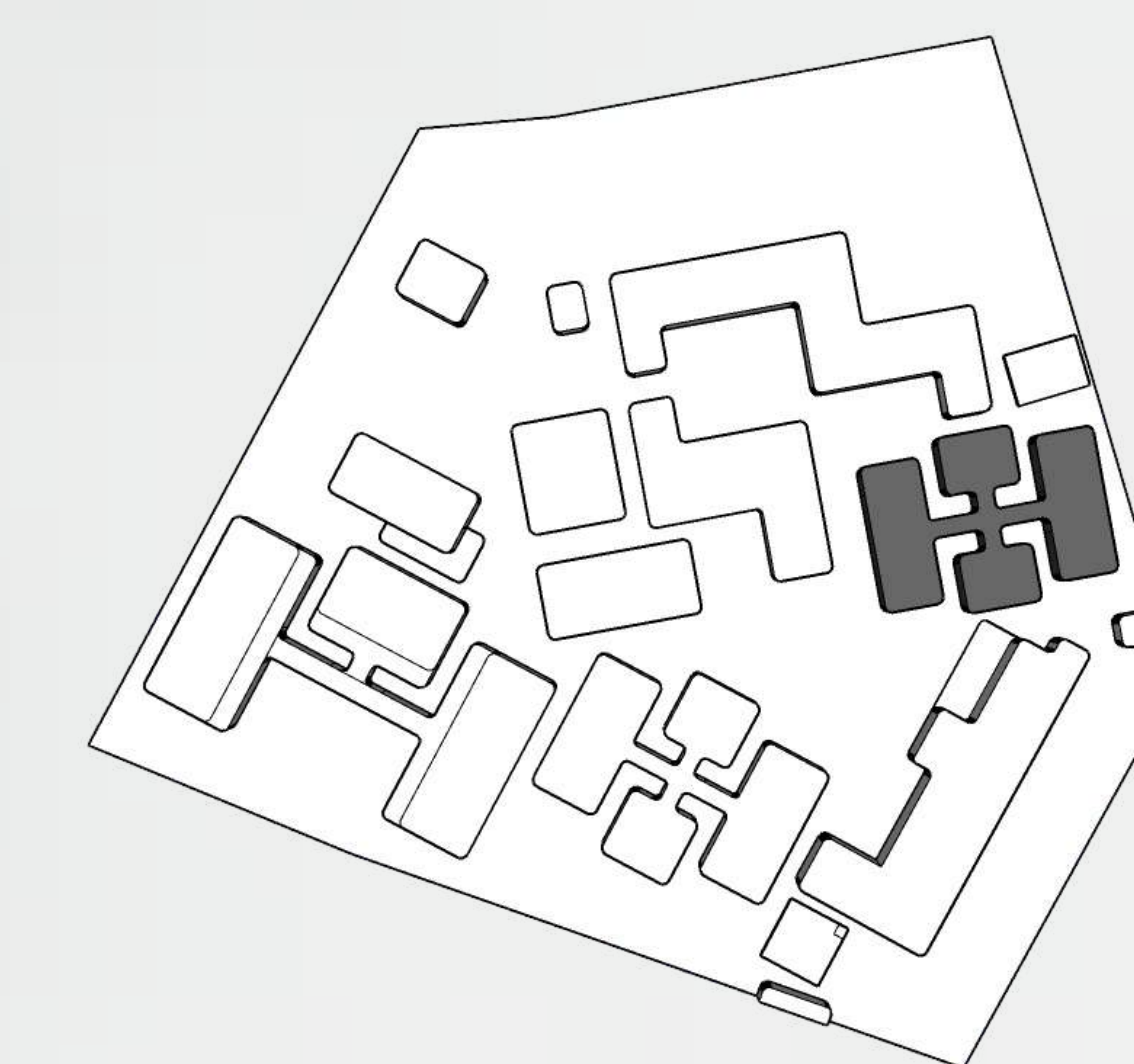
Oeste
Escala 1/175



Sul
Escala 1/175



CORTE AA'
GRAU III
ESC 1:175



CORTE BB'
GRAU III
ESC 1:175



